

sylvain s.
83000 toulon



Né(e) le 12/10/1964
20 ans d'expérience dont 5 ans à l'étranger
Réf: 1201021533 - expert(e)

NEGOCIATEUR IMMOBILIER

Objectifs

Intégrer une structure performante et offrir une plus-value pour la réalisation d objectifs élevés.

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans l'Immobilier.

Formations

DEUG droit du commerce VL-moto A3

Expériences professionnelles

2011

Négociateur VEFA en home office.
Prise en charge des prospects de la demande de renseignement à l' acte définitif.
Mise en oeuvre des financements.
Défiscalisation.
Primo-accession.
Veille de la concurrence.

2009

Cadre commercial.
Gestion de deux bureaux de vente.
Mise en oeuvre de la communication et création de réseaux prescripteurs.
Etude et positionnement concurrentiel.
Gestion des prospects du R1 à la signature de l' acte définitif.

2008

Négociateur VEFA sur bureau de vente.
Animation des réseaux prescripteurs.
Recherche de partenaires pour l'offre financement.
Prise en charge des prospect du R1 à la signature de l'acte définitif

2007

Création d'une société de prospection foncière.
Prospection.
Interface promoteurs/collectivités locales.
Etude de faisabilité.
Prise de mandats de commercialisation.

2006

Négociateur immobilier en agence.
Prise de mandats.
Gestion des Publicités.
Gestion des prospects jusqu'à la signature de l'acte définitif.

Langues

anglais allemand

Atouts et compétences

Expérience.
Persuasion.
Rigueur
Motivation

Maîtrise du processus de vente et du closing.
Ecoute.
Expertise du droit et de la fiscalité spécifique à l'immobilier et à l'urbanisme.
Rigueur.
Autonomie.
Sens de la hiérarchie et du travail en équipe.
Expérience en animation de réseaux prescripteur.
Forte expérience du terrain à large spectre de prospects.
Sens du relationnel.

Loisirs

Sport(rugby)-Asie-Littérature-Ethnologie..