

**M. Sylvain**  
**83000 toulon**



Né(e) le 12/10/1964  
20 ans d'expérience dont 5 à l'étranger  
Réf: 1201021533 - expert(e)

## Negociateur immobilier

### Objectifs

---

- Intégrer une structure performante et offrir une plus-value pour la réalisation d'objectifs élevés.

### Ma recherche

---

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans l'Immobilier.

### Formations

---

DEUG droit du commerce VL-moto A3

### Expériences professionnelles

---

#### 2011

Négociateur VEFA en home office. Prise en charge des prospects de la demande de renseignement ? l'acte d'achèvement. Mise en oeuvre des financements. Déclaration fiscale. Primo-accession. Veille de la concurrence.

#### 2009

Cadre commercial. Gestion de deux bureaux de vente. Mise en oeuvre de la communication et création de réseaux prescripteurs. Etude et positionnement concurrentiel. Gestion des prospects du R1 ? la signature de l'acte d'achèvement.

#### 2008

Négociateur VEFA sur bureau de vente. Animation des réseaux prescripteurs. Recherche de partenaires pour l'offre financement. Prise en charge des prospect du R1 ? la signature de l'acte d'achèvement

#### 2007

Création d'une société de prospection foncière. Prospection. Interface promoteurs/collectivités locales. Etude de faisabilité. Prise de mandats de commercialisation.

#### 2006

Négociateur immobilier en agence. Prise de mandats. Gestion des Publicités. Gestion des prospects jusqu'à la signature de l'acte d'achèvement.

### Langues

---

- anglais allemand parlé: scolaire / écrit: notions

## Atouts et compétences

---

Maîtrise du process de vente et du closing.

Ecoute.

Expertise du droit et de la fiscalité spécifique ? l'immobilier et ? l'urbanisme.

Rigueur.

Autonomie.

Sens de la hiérarchie et du travail en équipe.

Expérience en animation de réseaux prescripteur.

Forte expérience du terrain a large spectre de prospects.

Sens du relationnel.

(Expert)

## Centres d'intérêts

---

- Sport(rugby)-Asie-Littérature-Ethnologie..