

M. Bruno
33750 Croignon



Né(e) en 1961
Réf: 2005241231 - expert(e)

Conducteur De Travaux

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région Nouvelle-Aquitaine, dans le Batiment.

Formations

2020 : certificat

Certificat de premiers secours

CSCS: CITB

SMSTS: formation Webbs

1986 : Bac +5 à Kingston Poly

MBA Affaires et finances

1979 : Bac sur La Sorbonne

Baccalauréat G2 Sciences Sociales

Expériences professionnelles

05/2019 à ce jour : Conducteur de Travaux chez Scm Construction And Maintenance sur Wallingford, Angleterre

Reportant au Directeur Général

Multiple Projets:

- 13 Osler Road Headington

→ Valeur : 520 000 £

Extension et rénovation complète d'une propriété de 5 chambres. La construction était structurellement difficile.

Entré juste avant que le pied ne soit coulé. Fabrication de structures et d'acier assez compliquée. Métiers et matériel d'origine, le projet avait 3 semaines de retard et les clients avaient un délai strict, ont ramené le projet à temps grâce à des contacts et à des incitations pour les métiers embauchés. Le projet est maintenant presque terminé grâce à une maintenance stricte du programme et à une supervision constante.

Gestion de la santé et de la sécurité, des coûts de construction et de tous les aspects environnementaux.

- 25 Newton Rd Oxford :

Valeur 470 000 £

Démarrage du projet traitant de l'architecte, du SE et des clients. Le projet consiste en une extension et une rénovation complète de la propriété. Encore une fois, assez compliqué structurellement, sous l'épinglage d'une zone, introduisant une solution et une protection contre les inondations. Sourcing métiers et matériel.

Participation aux préliminaires et aux coûts.

Le projet fonctionne bien et dans les délais grâce à un choix judicieux des métiers et à la gestion du site

Mise en place du site, dossiers de santé et sécurité, dossiers environnementaux, négociation de tous les packages métiers dans les limites du budget.

- Dashwood Cottage 14 Abingdon Rd Tubney

Valeur 800 000 £ (haut de gamme)

Extension à un chalet du XVIIIe siècle en pierres des Cotswolds, le logement existant était de 2 chambres ajoutant 4 autres chambres, une salle de sport, une salle de jeux et une orangerie sur mesure.

Quand je suis arrivé au projet, ça n'allait pas bien, les constructeurs embauchés par l'entrepreneur principal n'étaient pas à la

hauteur. J'ai enquêté sur ce que les constructeurs ont fait et j'ai trouvé ce qui suit :

La jauge de brique était hors de 70 mm dans certaines zones, ce qui signifie que les vallées du toit auraient été à des angles différents

Les démarreurs muraux manquaient ont trouvé seulement 12 démarreurs muraux où elles auraient dû être près de 100

La base de béton n'était pas d'équerre par rapport au bâtiment existant

Mauvais mélange de mortier

Les dessins et les spécifications n'ont pas été suivis par les sous-traitants

J'ai passé un mois à rechercher des nouveaux sous-traitants et matériel.

Organiser des rendez-vous avec les clients deux fois par semaine afin de les informer de toutes les mesures prises et de rendre compte de chaque étape à venir. Présentation d'un programme et mise à jour du site sur tous les aspects de la documentation du projet.

Gestion des contrats multisites dans l'Oxfordshire et les comtés environnants

Coût

Liaison avec les clients

Commande de matériel

Gestion des sous-traitants

Valuation

Contrôle du programme

2019 - 2019 : SUPERVISEUR chez Woolridge And Simpson sur Oxford, Angleterre

superviser la sous-structure composée des éléments suivants :

Excavation

Empilage mat et empilage

Réseau de drainage

2019 - 2019 : Chef de section en charge de l'aménagement paysager chez Mj Church Bicester , Angleterre

aider le gestionnaire de contrat à faire avancer le projet pour environ 700 nouveaux logements. En charge des tâches suivantes :

Chef de section en charge de l'aménagement paysager

Des services (HV ;LV ;gaz ;eau ; BT) et de la construction des routes :

Aussi, en charge de toutes les procédures d'inspection et d'essais concernant mes sections

Orientation client et liaison

Faire rapport au PM

2018 - 2018 : Gestionnaire de projet chez Wooldridge And Simpson (ws Oxford Ltd), Angleterre

Gestion d'une rénovation complète de deux bâtiments pour l'université d'Oxford

Liaison avec le client

Contrôle de programme

Contrôle budgétaire

Commande de matériel, etc.

2018 - 2018 : Construction d'une unité de café Costa sans l'aménagement chez Nfc Homes Ltd Pall Mall , Angleterre

Construction d'une unité de café Costa sans l'aménagement

Steel Framework et tous le génie civil pour inclure la mise en place des tâches suivantes :

Embauche des sous-traitants.

Etablissement des coûts et négociation.

Orientation et liaison avec le client.

Présidence des réunions

2018 - 2018 : Chef de site senior chez Edmont Construction Ltd Swindon , Angleterre

Construction et extension d'un hôtel haut de gamme

Projet Gérer la phase de construction pour inclure un centre de biomasse, un centre de traitement spa chaud, une école de cuisine.

Immeuble classé Grade 1 coordonnant tous les aspects de l'embauche à la commande

Création et modification de programme

Face au client

Budgétisation

2017 - 2017 : Chef de projet chez Knowles Et Fils, Angleterre

Gestion de plusieurs sites, du résidentiel au commercial et immeuble scolaire.

Mon rôle consistait à :

Recruter les sous-traitants.

Etablir les coûts.

Contrôler le budget.

Gérer les programmes et veiller à respecter les délais.

Projets :

- Blackfriars college à St Giles Oxford

J'ai commencé le projet et Knowles et son fils ont fait faillite alors n'ont pas fini.

Rénovation d'une aile et réfection complète de la toiture

Présentation d'une route menant au collège depuis la rue St Johns

Rénovation de toutes les fenêtres conformément à l'existant

Remplacement de tous les travaux de plomb

Remplacer tous les RW existants et rester en ligne avec les existants

Démolition de tous les services internes et rénovations en respectant les services existants et en améliorant tous les services

- St Anne's College

Commencé mais jamais terminé en raison de la faillite de Knowles

Rénovation de toutes les douches du logement étudiant, remplacement par des cabines

2016 - 2016 : Gestionnaire de projet chez Eic Ltd Project Manager Brize Norton Raf Base (mod Contracts), Angleterre

Assurer la livraison de petits travaux dans les bases du Mod pour le compte de Carillon

Gestion multisites d'une valeur de 400 000 à 4 millions de livres sterling

Responsabilité

Organiser la livraison des matériaux et gérer une gamme de sous-traitants.

Assurer l'exécution des projets selon le calendrier et le budget.

Assister à des réunions sur site et sur place avec les clients et les opérateurs.

Maintenir des procédures strictes de contrôle de la qualité.

Test des matériaux, inspections visuelles des travaux et visites fréquentes de la base.

Effectuer des contrôles réguliers de sécurité du site, assurer la liaison avec les parties prenantes et les services locaux

Résoudre tout problème pouvant entraîner des retards dans l'achèvement du projet.

Compilation de rapports détaillés pour les administrateurs

Intronisation et formation du personnel

2016 - 2017 : Conducteur de Travaux chez Maison Bovis

Démarré le projet et complété tout le périmètre donné par Bovis

Service client :

Clients confrontés à un rôle alors que je rectifie toutes les erreurs après l'occupation

Cela comprend tous les coûts, l'embauche, la programmation, etc. sur multisites.

La portée comprenait les défauts suivants, mais sans s'y limiter :

Peinture et décoration

Solutions de Microfissures

Enduits externes

Gérer les attentes et les plaintes des clients

Défauts structurels

La portée ci-dessus concernait les sites suivants :

- Upper Heyford

- Bicester

- Silverstone

- Oxford

2016 - 2016 : Chef des projets chez Knowles And Son sur Oxford, Angleterre

Valeur: tous des sites M1,5 £

Couverture pour les vacances de quatre sites: je n'ai jamais commencé et jamais terminé en raison du fait que je couvrais les vacances pour les gestionnaires

Éducation : Extension scolaire. Steventon

Rénovation haut de gamme : Oxford

Rénovation de bureaux : Berinsfield

Rénovation de la façade de l'université (bâtiment classé) Oxford

2014 - 2014 : Gestionnaire de site chez Bovis Homes Banbury Longford Park, Angleterre

En tant que gestionnaire de site, je suis responsable de la planification des travaux et de la livraison à temps du contrat de plus de six cents logements.

Organiser la livraison des matériaux et gérer une gamme de sous-traitants.

Assurer l'exécution des projets selon le calendrier et le budget

Assister à des réunions sur site et sur place avec les clients et les sous-traitants.
Maintenir des procédures strictes de contrôle de la qualité.
Test des matériaux, inspections visuelles des travaux et visites fréquentes du site.
Effectuer régulièrement des contrôles de sécurité du site, assurer la liaison avec les conseils locaux et les services
Résoudre tout problème pouvant entraîner des retards dans l'achèvement du projet.
Compilation de rapports détaillés pour les cadres supérieurs.
Intronisation et formation du personnel

2014 - 2015 : Gestionnaire de site chez Bouygues Uk, Angleterre

Livraison de deux projets 50 unités de nouvelles constructions résidentielles Oxford City Council

Minchery Farm Oxford

Mélange d'appartements et de maisons

Valeur totale 5 600 000 £

J'ai commencé et terminé le projet simultanément avec Bradlands

Maison de soins Bradlands

50 appartements de soins à Oxford pour le conseil municipal d'Oxford

Valeur totale 12 000 000 £

J'ai commencé et terminé le projet

3) Blue Prior Church Crookham Maison de soins

Livraison de 72 Care Home Flat pour les autorités locales

Valeur totale £ 11 000 000

J'ai été amené vers la fin du projet

Responsabilité

Organiser la livraison des matériaux et gérer une gamme de sous-traitants.
Assurer l'exécution des projets selon le calendrier et le budget.
Assister à des réunions sur site et sur place avec les clients et les sous-traitants.
Maintenir des procédures strictes de contrôle de la qualité.
Test des matériaux, inspections visuelles des travaux et visites fréquentes du site.
Effectuer régulièrement des contrôles de sécurité du site, assurer la liaison avec les conseils locaux et les services
Résoudre tout problème pouvant entraîner des retards dans l'achèvement du projet.
Compilation de rapports détaillés pour les cadres supérieurs.
Intronisation et formation du personnel

2014 - 2014 : Gestionnaire de site chez Avon Side Group, Angleterre

Gestionnaire de site pour le groupe secondaire Avon responsable de tous les aspects de la planification, de la dotation en personnel et de la construction des bâtiments. Je suis également responsable de la santé et de la sécurité, produisant tous les documents nécessaires et assurant la liaison avec les agents de santé et de sécurité

2012 - 2014 : Gestionnaire de site chez Birch Construction sur Oxford , Angleterre

Valeur totale 2 500 000 £

Gestionnaire de site pour Birch Construction, responsable de tous les aspects de la planification, du personnel et de la construction des bâtiments. Je suis également responsable de la santé et de la sécurité sur tous les sites de Birch Construction, produisant tous les documents nécessaires et assurant la liaison avec les agents de santé et de sécurité.

Construction de 5 nouvelles unités de construction et rénovation haut de gamme à oxford

Autres responsabilités:

Responsable du budget du projet pour les matériaux et la main-d'œuvre et la tenue de dossiers précis.
Obtenez tous les permis et licences nécessaires.
Planifier les activités du site en détail, fixer des objectifs et prévoir avec précision les dates d'achèvement.
Diriger et superviser la main-d'œuvre.
Formuler des politiques, gérer les opérations quotidiennes et planifier l'utilisation des matériaux et des ressources humaines.

2010 - 2012 : Chef d'équipe chez Toiture James Dunn

J'ai acquis des connaissances sur divers systèmes de toiture de Sarnafill, monocouche, fibre de verre, decra, feutrage, etc.
Travaillant principalement sur de petits projets résidentiels, j'ai également entrepris un grand projet au centre commercial Bicester Village

2006 - 2011 : Interimaire chez Elliot Thomas, Beards, Isg, Kier...

2004 - 2005 : Assistant Site Manager chez The Moors , Angleterre

man?uvre sur deux nouvelles constructions ; dans les deux mois, j'assistais le gestionnaire du site et prenais la responsabilité de la gestion du calendrier, de la commande des matériaux, de la rencontre avec l'AQ, du client et de l'organisation des sous-traitants, etc

1998 - 2004 : Directeur général chez Vpsurf Et Media-nationwide

Dès la conception, j'étais responsable de tous les aspects de ces idées basées sur Internet qui ont été achetées avec succès par de plus grands opérateurs. J'ai senti que j'avais besoin d'un changement de cap dans ma vie et j'ai décidé d'en savoir plus sur le secteur de la construction !

Avant ces postes, j'ai travaillé dans le secteur de la restauration, en commençant comme serveur en France en 1979 et en terminant avec mon propre pub / restaurant dans l'Oxfordshire en 1998. Ayant décidé de laisser les heures non sociales derrière moi, j'ai investi dans l'internet entreprises et a été ravi lorsque j'ai construit les entreprises au point où ils étaient vendables.

Langues

Français (Oral : courant / Ecrit : expérimenté)

Atouts et compétences

-Compétences en leadership et capacité à former des équipes, à résoudre des conflits, à motiver et à développer.

Compétences en prise de décision et capacité à établir des priorités et à planifier efficacement.

Excellente connaissance de la santé et de la sécurité, de la législation et des réglementations en matière de construction.

Gestion opérationnelle, formation du personnel, inspections des sites.

Réduction des coûts, gestion du budget / trésorerie.

Projet de reengagement urbain