

M. Jean Marc
06000 Nice



Né(e) le 11/09/1957
Réf: 801110953 - expert(e)

COORDINATEUR DE TRAVAUX

Ma recherche

Je recherche tout type de contrat, sur toute la région PACA, dans le Batiment.

Formations

cap maçonnerie lycée pierre sola nice + cap carrelage cannes la bocca + formation mètreur économiste (educatel) en cours du soir 3 ans + stages en entreprise.

Expériences professionnelles

2006- 2007- OPAM H.L.M Agent de maîtrise technicien DGAT responsable de secteur (agence) sur site technique locatif , administratif. Pratique d'ULIS - suivi des budgets et investissements Accueil du public et des entreprises, ?tats des logements et des parties communes (?tat des lieux entrants et sortants). Intervention sur place pour estimation et suivi des travaux, des dossiers d'g?ts des eaux, incendies, Gestion des budgets allou?s pour travaux et du personnel, mise en conformit? et de l'am?lioration de l'habitat r?novation tout corps d'?tat, des lieux de vie, des cit?s confi?es ou copropri?t?s. R?unions de chantiers, locataires, administrations, associations, entreprises, suivi du patrimoine (immeubles - entretien, s?curit?, propre?, parties communes), lieux publics, cantonnement et parties attenantes privatives ou publiques.

2004-2006 -OPAM OPAC service plans et march? Agent de maîtrise technicien du patrimoine (OPAM OPAC) service technique DGAT Mise en place de ? plan pat ? pour patrimoine g?n?ral, entreprise, administrations. Pr?paration des plans, modifications et copies sur traceur. Coordination des entreprises et suivi des travaux, r?unions de chantiers, rapports sur avancement des travaux et situations. Suivi des contentieux, contrats /march?s, factures jusqu' leur ach?vement. Suivi et accompagnement des expertises : relatives aux conformit?s obligatoires de l'habitation, publique /priv?, m?tr?s ; amiante, plomb, termites, h?xoph?ne, capricorne. Conformit? ?lectrique gaz et loi Carrez. 2000-2004 - Employ? ETS NETO Nice : Technicien commercial, technicien de maintenance : Entretien, d?pannage, 2? oeuvre, responsable des devis, factures, suivi client et travaux, des chantiers, des employ?s. Recherche de march?s et de nouveaux clients ,n?gociations commercialisation des produits. Responsable des biens, des produits et du mat?riel

2000 - Employ? chez ART&SON audiovisuel Technicien en installation son et vid?o. 1994-2000 - SARL S.S.E.H.M Nice Employ? technicien , g?rant responsable des chantiers, du personnel, charg? de client?le, devis, factures, suivi commercial. Bureautique.

1997-1990 - ETS ROBAC constructeur promoteur de lotissements, Grasse Employ? technicien m?treur ?conomiste, coordinateur des travaux, chef de chantier, responsable de lancement des travaux tous corps d'Etat. 1988-1990 - ATHENA D?coration Employ? technique magasin, Nice. Devis, factures, charg? de client?les, pose des mat?riaux, responsable r?novation, maintenance en collaboration avec des d?corateurs et architectes. 1986-1988 - STE S.M.T.B Nice Responsable des travaux d'entretien, r?novation tous corps d'Etat, en cabinet d'administration de biens. Poste d'agent de maîtrise , devis, ?tude de march?, suivi de chantier, gestion de client?le, intervention sur chantier manuel et technique tout corps d'Etat.

1979-1985 - Entreprise MALDOFINO Nice Employ? en entreprises du b?timent O.H.Q et O.H.Q.3 r?novation O.H.Q. Ets TESA Monaco. Pose de marbre et poly-brillant sur fa?ades.(O.H.Q.3) 1978 - Obligation militaire : Aviation base 701 Salon de Provence. 1977 - Employ? service de gestion restauration, ASSEDIC Nice.

Atouts et compétences

Formation complémentaire :

Gestion de PME, association 1901.

Contentieux, négociation, suivi des travaux, , amiante, plomb, loi Carrez,

Conformités de l'habitat, implantation de sites, choix des matériaux, matériaux naturels ou fabriqués.

Technicité manuelle

Plomberie, électricité : dépannage, installation.

Rénovation, mise en conformité

Vitrerie, menuiserie, serrurerie : pose. Moquette, papier-peint et peinture.

Construction villa maçonnerie générale 2d oeuvre Carrelage et façade : souple.

Technicité bureautique

Internet et Intranet : CIEL Compta + gestion, Word, Excel

ULIS, OXY, Photoshop, Publisher, Windows 95+98. D.A.O

Logiciel de dessins et de gestion informatique. Win 98, 2000, XP, de gestion patrimoine et administrative (clients, locataires, entreprises - suivi de travaux -), de financement (budget)

GESTION & ADMINISTRATION

-Budgets de travaux

-Traitement de demande de logements

-Traitement de dossiers (dégâts des eaux, incendies), amélioration de l'habitat, malveillance

-Facturation, devis

COORDINATION

-Interventions sur place

-Réunions de chantiers/entreprises

-Réunions avec locataires, associations, entreprises, administrations

CONTROLE

-Mise en conformité

-Expertises

-Suivis de travaux (remise en état, achèvement)

-Etat des lieux

-Suivi état du patrimoine (entretien, sécurité, parties publiques/privées)

ESTIMATION

-Temps et coûts de la main d'oeuvre

-Prix de revient des travaux

-Devis, suivi de la facturation

-Coûts prévisionnels et provisionnels

-Financement marchés et travaux

MARCHES

-Suivi des marchés, DTE, DTU, MAP

Pénétration des marchés

(Expert)