



RESPONSABLE TRAVAUX AMENAGEMENT DE MAGASINS H/F

France

Notre client possède une vingtaine de magasins dans le grand 1/4 Sud-est de la France.

Son objectif est de continuer son développement en étendant son territoire.

Nous recherchons un(e):

RESPONSABLE de TRAVAUX H/F

RESPONSABLE TRAVAUX AMENAGEMENT DE MAGASINS H/F

Votre Mission :

Vous prendrez en charge les dossiers de A à Z pour la maintenance et l'entretien des magasins, le remodeling en site occupé et la création de nouveaux points de vente.

Pour la partie Maintenance et entretien, vous êtes en constante relation avec les directeurs de magasins.

Vous appréciez le budget des réparations et déterminez l'intervention d'un sous traitant ou du service technique interne, planifiez le chantier et en vérifiez la facturation.

Vous suivez les différents contrats de prestations existants (contrôles, entretiens) et négociez leur renouvellement.

Pour la partie Remodeling des magasins, vous réalisez les métrés et les plans, déterminez et planifiez les travaux à effectuer, sollicitez des devis auprès des entreprises concernées suivant le cahier des charges de l'enseigne, achetez l'ensemble du mobilier, faites le suivi des chantiers avec le relais de deux chefs d'équipes, établissez le coût définitif des travaux et contrôlez la facturation.

Pour la partie Travaux neufs, vous effectuez les déclarations préalables auprès des différents organismes, réalisez les métrés ainsi que les plans d'implantation et d'aménagement, déterminez les travaux, faites des appels d'offres selon cahier des charges de l'enseigne, commandez les travaux et le mobilier, déterminez les plannings prévisionnels et faites le suivi sur le terrain.

Vous réalisez les tableaux de bord correspondant ainsi que le DGD.

Vous animez une équipe de 5 personnes : 2 chefs d'équipes, 2 techniciens du bâtiment et 1 assistante.

Votre temps de travail se décompose comme suit : 70 % de conception et d'organisation au bureau et 30 % de suivi de chantier.

Vous êtes amené(e) à travailler sur 3 ou 4 chantiers à la fois, vous devez donc savoir gérer vos priorités et être réactif(ve).

Votre poste demande beaucoup d'écoute et la compréhension des problèmes pour apporter des solutions rapides et pertinentes.

Vous avez aussi un rôle de veille technique tant sur les aspects produits du bâtiment ou technologies de mise en oeuvre que sur les nouveautés en termes de mobilier et d'aménagement d'espace.

Vous avez une sensibilité particulière au respect des normes de sécurité pour vos

Référence

10033011270

Date de publication

30/03/10

Entreprise

Arh

Région

France

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

collaborateurs et les sous traitants intervenant sur les chantiers.

Votre Profil :

Nous souhaitons un(e) candidat(e) ayant :

- une formation en bâtiment,
- l'expérience d'aménagement de surfaces commerciales ou de chantiers diversifiés,
- déjà exercé un rôle de management et d'organisation de projets (Chargé d'affaires, Architecte, Responsable Travaux ou Technique, Conducteur de travaux TCE, Aménageurs d'espaces, etc.).

Conditions d'emploi :

Rémunération prévue entre 30 et 36 K€ selon expérience + Intéressement garanti + voiture de fonction.

Vous voulez en savoir plus, connectez-vous à notre site Internet www.arh-emploi.com, référence REMA/CGPL/26

Pour postuler, envoyez votre candidature (CV + lettre de motivation + photo) par MAIL.