



COMMERCIAL en MAISONS INDIVIDUELLES - H/F

Paca

PCA MAISONS constructeur de maisons individuelles depuis 1987.

Membre de l'UMF, emploie 30 salariés et réalise 100 à 120 maisons par an.

Située dans le Var, notre activité est répartie sur 3 agences de la région.

Dans le cadre de notre développement d'activité, nous recherchons un(e) :

COMMERCIAL en MAISONS INDIVIDUELLES - H/F

COMMERCIAL en MAISONS INDIVIDUELLES - H/F

Votre Mission :

En relation directe avec l'assistante ou l'animateur commercial, le Bureau d'étude et le Service Financement & Défisicalisation, vous réalisez le conseil et la vente de maisons individuelles auprès d'une clientèle de particuliers et vos missions seront les suivantes :

- Sur votre secteur géographique, vous aurez en charge la recherche foncière, la gestion et le développement de votre portefeuille de prescripteurs et d'apporteurs,
- Vous participerez à la création active des contacts et vous exploiterez ceux qui vous seront donnés par la société,
- Vous rechercherez en permanence des terrains constructibles correspondants aux besoins et aux moyens de la clientèle,
- Vous assurerez les rendez-vous clients, en analysant les besoins de vos prospects afin de leur proposer les solutions les plus adaptées pour réaliser la vente,
- Vous assurerez les permanences sur votre agence,
- Vous mettrez à jour le suivi de vos actions ainsi que les comptes rendus d'activité quotidiens, notamment en ce qui concerne vos contacts avec la clientèle,
- Vous informerez vos responsables de tous renseignements pouvant être utilisé par PCA MAISONS pour mieux connaître le marché foncier de la Maison Individuelle, la clientèle potentielle, la concurrence,
- Vous suivrez l'exécution des ordres passés, prêterez votre concours pour l'aplanissement des difficultés ou le règlement des litiges pouvant survenir avec la clientèle, assurerez tout rendez-vous réclamé par un des services de la société (administratif, travaux, etc....).

Votre objectif : La Vente par la satisfaction et la réalisation du projet de vos prospects.

Votre Profil :

Issu d'une formation commerciale, vous justifiez d'une expérience significative dans la vente de maisons individuelles ou l'immobilier.

Vous êtes passionné par la recherche de solutions au travers des règles d'urbanisme,

Vous avez un goût du relationnel prononcé et votre capacité de persuasion et de négociation feront votre force.

Référence

10072610444

Date de publication

26/07/10

Entreprise

Pca Maisons

Région

Paca

Ville

Secteur

Services Commerciaux

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Vous êtes autonome, dynamique, motivé et vous souhaitez vous investir durablement dans une entreprise à fort potentiel

Il est important que vous connaissiez parfaitement la région.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Rémunération : Fixe + % sur CA + véhicule + frais.

Avantages : Mutuelle (prise en charge à hauteur de 50 % par l'entreprise), PIE + PEE

Poste basé dans le secteur Var