



CHARGE DE MISSION MAINTENANCE IMMOBILIERE H/F Ref IR 2010-3 Ile-de-France

Le Cemagref est un organisme de recherche finalisée sur la gestion des eaux et des territoires.

Ses recherches sont orientées vers la production de connaissances nouvelles et d'innovation techniques à destination des décideurs et des entreprises, pour répondre à des questions concrètes de société.

En matière immobilière, la Délégation à la Sécurité, au Patrimoine et à l'Environnement (DSPE), propose et conduit, pour l'établissement et en coordination avec les directions régionales, la stratégie de gestion et d'évolution du patrimoine.

Elle gère la programmation budgétaire associée, la maîtrise d'ouvrage des projets importants, et anime le réseau des responsables immobilier régionaux.

Elle est composée d'un pôle immobilier (animé par l'adjoint au directeur délégué et composé de 5 ingénieurs), un pôle hygiène et sécurité et un pôle environnement.

CHARGE DE MISSION MAINTENANCE IMMOBILIERE H/F

CHARGE DE MISSION MAINTENANCE IMMOBILIERE H/F Ref IR 2010-3

Votre Mission :

Au sein du pôle immobilier, vos missions principales seront les suivantes :

- > proposer les termes d'une politique de maintenance pour le Cemagref en définissant les objectifs et indicateurs de suivi, notamment en matière d'économie de gestion et performance technique, sur la base des orientations stratégiques du Cemagref, de sa politique hygiène & sécurité et en matière de développement durable, des diagnostics techniques et données de gestion et de l'analyse des pratiques
- > élaborer la stratégie pour atteindre ces objectifs et définir le processus "maintenance immobilière", les outils méthodologiques et de reporting, le plan pluriannuel de gros entretien renouvellement, et le cadre d'un plan de maintenance annuel
- > organiser et gérer une base de données patrimoniales : définition de l'outil logiciel et des règles de gestion, suivi de la mise à jour par les responsables concernés
- > suivre la mise en oeuvre de la politique de maintenance immobilière, en particulier établir et tenir à jour les indicateurs de performance technique et de gestion, élaborer le cas échéant le cahier des charges et participer au choix du titulaire pour les marchés de maintenance nationaux
- > assister les responsables locaux
- > mettre à jour la programmation pluriannuelle des investissements de gros entretien
- > participer à la conduite des projets de gros entretiens renouvellement: expertise, appui à la réalisation, voire rôle de chef de projet le cas échéant
- > participer à la conduite de projets d'investissement en apportant une expertise "maintenance"

Votre Profil :

Référence

100802085411

Date de publication

02/08/10

Entreprise

Cemagref

Région

Ile-de-France

Ville

Secteur

Electricité Et Maintenance

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Titulaire d'un diplôme d'ingénieur, vous connaissez les techniques générales du bâtiment, les intervenants de la construction, les principes de management de la maintenance, le code des marchés publics et la gestion de projets.

Vous avez impérativement une expérience d'au moins 5 ans en gestion technique de patrimoine ou de maintenance de site industriel ou tertiaire.

Vos qualités rédactionnelles et administratives sont reconnues, de même que votre aptitude à la négociation et concertation, et vos qualités relationnelles.

Organisé(e), rigoureux(se), vous savez travailler en équipe, présenter un projet, et faites preuve de créativité ainsi que d'un esprit de synthèse et d'analyse.

Une expérience en programmation budgétaire pluriannuelle serait appréciée.