



Responsable de site H/F Réf : 985844 Île-de-france

Notre client, bailleur social, gère plus de 9000 logements en Ile-De-France. Ce bailleur agit pour répondre aux besoins des locataires en construisant et en améliorant son patrimoine afin de leur garantir une meilleure qualité de vie. Cette structure met en avant l'humain au coeur des projets et se soucie de la satisfaction de ses locataires.

Au sein de la Direction de la Gestion Locative de Patrimoine, notre client recherche un(e) :

Responsable de site H/F Réf : 985844

Votre mission :

Au sein d'une agence, il agit sous la supervision du Responsable d'agence en ayant en charge le suivi technique d'un parc de 1000 logements.

Il gère le budget d'entretien courant et de REL, traite les demandes des locataires, réalise les états des lieux et il réalise les diagnostics techniques. Il consulte les entreprises, analyse les devis et commande les travaux. En effectuant des visites sur sites, il valide la bonne exécution des opérations en entretien courant dans le cadre de marchés à bon de commandes. Il contrôle le délai d'exécution des travaux.

Il encadre et anime une équipe de plusieurs gardiens. Il conseille ses équipes en leur apportant son expertise. Il gère les congés et les astreintes de ses équipes. Il participe au recrutement de ses équipes, à leur formation et à leur évaluation.

Votre Profil :

Vous êtes titulaire d'un diplôme de Bac ou BTS dans les métiers du bâtiment ou BTS immobilier. Vous détenez une expérience de plus de 2 ans chez un bailleur social. Vous avez de réelles compétences en diagnostics techniques de bâtiments.

Doté de bon relationnel, vous savez identifier et analyser les demandes des locataires. Vous avez le sens de l'organisation et vous êtes en capacité de prioriser les urgences. Discret, vous disposez d'une autorité nécessaire pour contrôler l'activité des prestataires. Vous disposez de réelles capacités managériales.

Le permis de conduire est obligatoire.

Conditions d'emploi :

Type de contrat : CDI

Localisation : Ile de France

Salaire: 28 - 30 Keuros

Référence

13101811360

Date de publication

18/10/13

Entreprise

Hays Executive

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI