

Notre client, Office Public pour l'Habitat de plus de 5000 logements en Ile-de-France, a su adapter son savoir-faire en améliorant le cadre de vie de ses locataires. Le patrimoine est présent sur une commune et réparti sur plusieurs sites tournées vers l'amélioration des services proposés aux habitants.

Dans le cadre d'un remplacement, notre client recherche pour sa Direction technique, un(e) :

Responsable de site H/F Réf : 988925

Votre mission :

Sous la supervision du Responsable d'Antenne, il a en charge le suivi technique d'un parc de logements. Il réalise les diagnostics techniques, la programmation et le suivi des travaux. Il participe à la définition des budgets de travaux.

Ce collaborateur est en capacité d'analyser les devis, de commander les travaux aux entreprises, de vérifier les factures et de valider leur bonne exécution dans le cadre d'opérations courantes (REL et dans les parties communes) jusqu'à la réception. Il vérifie le respect des délais.

En cas de sinistres, il participe aux rendez-vous avec les experts de compagnies d'assurance, suit les investigations, les réparations et le chiffrage.

Il vérifie la bonne exécution technique des prestations dues par les entreprises au titre des contrats de maintenance ou d'entretien relevant des activités de l'antenne. Il prépare les courriers aux entreprises et les propose à la signature du Responsable d'Antenne. Il participe aux réunions de l'antenne et à celles organisées par le pôle Maintenance.

Votre Profil :

Vous êtes titulaire d'un équivalent CAP et vous avez des connaissances TCE. Vous disposez d'une expérience à un poste similaire dans un OPH, une ESH, une SEM immobilière ou une société du bâtiment. Rigoureux et réactif, vous êtes en capacité d'intervenir sur le suivi d'exécution de diverses opérations.

Vous disposez de réelles compétences rédactionnelles et vous savez gérer les priorités. Vous maîtrisez le fonctionnement technique des immeubles, Excel et vous êtes en capacité de vous adapter au logiciel technique.

Conditions d'emploi :

Type de contrat : CDI

Poste basé en Ile de France

Salaire: 24 - 26 Keuros

Référence

13111915550

Date de publication

19/11/13

Entreprise

Hays Executive

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI