



## Chef de site H/F Réf : 989726 Île-de-france

*Notre client, une Entreprise Sociale pour l'Habitat en Ile-de-France. Cette structure se donne pour mission de créer et de maintenir une offre d'habitat et de cadre de vie pour un public aux besoins spécifiques.*

*Au sein de la Direction clientèle, nous recherchons un(e) :*

### **Chef de site H/F Réf : 989726**

#### **Votre mission :**

Sous la responsabilité du Chef d'agence, il a en charge le suivi technique d'un parc de 1000 logements en ZUS. Il pilote les demandes techniques des locataires. Il réalise les états des lieux de sortie. A partir d'un diagnostic technique, ce collaborateur est en capacité d'analyser les devis, de commander les travaux aux entreprises, de vérifier les factures et de valider leur bonne exécution dans le cadre d'opérations courantes en lien avec les marchés. Il vérifie le respect des délais.

Il encadre et anime une équipe de proximité. Il se rend disponible pour conseiller techniquement ses équipes en cas de difficultés. Il gère les congés et les astreintes. Il participe au recrutement de ses équipes, à leur formation et à leur évaluation.

En cas de sinistres, il participe aux rendez-vous avec les experts de compagnies d'assurance, suit les investigations, les réparations et le chiffrage.

#### **Votre Profil :**

Vous êtes titulaire d'un diplôme de type BTS en immobilier ou vous disposez d'une expérience significative dans un environnement similaire au sein d'un bailleur social. Vous avez de réelles compétences en diagnostic des pathologies du bâtiment, des droits et obligations des bailleurs et des locataires.

Vous prioriser les urgences en étant réactif pour intervenir sur le suivi d'exécution de diverses opérations. Vous partagez le sens du service et l'esprit d'équipe. En tant que leader, vous êtes en capacité de conseiller vos équipes et de les accompagner dans leurs activités.

#### **Conditions d'emploi :**

Poste basé en Ile de France

Salaire: 30 - 35 Keuros

#### **Référence**

13120418030

#### **Date de publication**

04/12/13

#### **Entreprise**

Hays Executive

#### **Région**

Île-de-france

#### **Ville**

#### **Secteur**

Bâtiment

#### **Type de contrat**

- Temps plein  
- CDI