



Responsable patrimoine H/F Ref 998157

Ile-de-france

Notre client, l'Immobilière du Moulin Vert (Entreprise Sociale pour l'Habitat) gère près de 6 500 logements en Ile-de-France.

Présent sur son territoire depuis de nombreuses années et en fort développement, ce bailleur social a su tisser des liens étroits avec ses partenaires en valorisant en permanence son patrimoine.

Nous recherchons un(e) :

Responsable patrimoine H/F Ref 998157

Votre mission :

Au sein du service patrimoine, il recherche un Responsable Patrimoine.

Rattaché au Directeur Clients, nous recherchons une personne capable de gérer les activités du service patrimoine principalement sur des opérations de réhabilitations et de GE/GR.

Vous encadrez un chargé d'opérations et un assistant technique.

En étroite collaboration avec le Directeur Clients, vous participez à la définition des budgets, à la programmation des travaux et au PSP. Vous veillez à la bonne application des contrats d'entretien.

Vous évaluez, gérez et veillez au respect des budgets liés aux réhabilitations et à l'investissement dans le cadre du PSP.

Vous rédigez les CCTP et suivez les opérations de réhabilitation notamment celles liées au thermique sur l'ensemble du patrimoine. En véritable expert, vous apportez un soutien technique en cas de besoins aux équipes de la Direction Clients.

Reconnu pour vos solides compétences techniques et votre leadership, vous démontrez des aptitudes relationnelles et managériales. Personne de dialogue et ouverte aux autres, vous faites également preuve de réelles aptitudes à la négociation.

En relation étroite avec le Directeur Clients, vous serez amené à collaborer avec lui sur divers projets.

Vous savez travailler en équipe et participer à la bonne ambiance dans un groupe.

Votre sens du service client est une qualité indispensable pour ce poste.

Votre Profil :

Autonome, vous êtes capable d'être le garant du pôle technique.

C'est pour ces raisons que nous recherchons une personne issue d'une formation supérieure en bâtiment (Bac +2 à Ingénieur) et dotée d'une expérience d'au moins 5 ans acquise au sein de bailleurs sociaux.

Conditions d'emploi :

Référence

14032515170

Date de publication

25/03/14

Entreprise

Hays Executive

Région

Ile-de-france

Ville

Secteur

Environnement

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Localité: Paris

Salaire: 50 à 57 Keuros