



Manager de proximité H/F Ref 1024596 Île-de-france

Notre client, Entreprise Sociale Pour l'Habitat, de plus de 45000 logements en Ile-de-France, a su adapter son savoir-faire en améliorant le cadre de vie de ses locataires.

Dans le cadre d'un remplacement, notre client recherche au sein de son agence d'Aubervilliers, deux :

Manager de proximité H/F Ref 1024596

Votre mission :

Sous l'autorité du Responsable territorial, vous êtes en charge du suivi technique d'un parc d'environ 1500 logements.

Vous encadrez une équipe d'une quinzaine de collaborateurs : gardiens et employés d'immeubles.

Vous êtes l'interlocuteur privilégié entre l'équipe de proximité et l'équipe administrative puis assurez un appui auprès des gardiens dans l'exercice de leur mission et de leur relation aux clients.

Vous êtes garant de la sécurité des biens et des personnes sur votre patrimoine.

Pour cela, vous informez les locataires des actions mises en oeuvre et gérez toute dégradation, dysfonctionnement ou anomalies constatés.

Vous commandez et contrôlez les travaux de maintenance courante et traitez les réclamations techniques émanant du service client et dans le domaine des remises en état de logement.

Vous assurez la gestion des dossiers sinistres dans le cadre de la convention Cidre.

Votre Profil :

Vous êtes titulaire de type BTS dans les métiers de l'immobilier ou autodidacte avec une expérience de 4 années minimum à un poste similaire dans un Oph, une ESH, une SEM immobilière ou une société du bâtiment.

En véritable manager, vous savez encadrer et animer une équipe de proximité.

Vous maîtrisez le fonctionnement technique des immeubles, disposez de réelles compétences rédactionnelles et savez gérer les priorités.

Vous maîtrisez Excel.

Le permis B est exigé.

Conditions d'emploi :

Localité: Aubervilliers

Référence

15040716490

Date de publication

07/04/15

Entreprise

Hays Executive

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI