



responsable technique de secteur H/F Île-de-france

Nous recherchons un(e) :

responsable technique de secteur H/F

Votre mission :

ACTIVITES PRINCIPALES

- Maintien permanent en parfait état des installations, équipements et organes de sécurité (espaces extérieurs, façades, infrastructure, parties communes et logements).
- Traitement immédiat des réclamations d'ordre technique.
- Réalisation des visites conseil préalables aux états des lieux de sortie.
- Etablissement des états des lieux d'entrée et de sortie.
- Rédaction des ordres de service, des bons régie et suivis travaux.
- Vérification et validation des factures.
- Préparation des courriers locataires ou entreprises.
- Suivi des prestations des marchés entreprises.
- Participation à l'élaboration du budget annuel gros travaux.
- Planification des travaux TCE et suivi au sein des logements.
- Encadrement d'une équipe de gardiens.
- Assurer les rendez-vous liés au secteur (Amicale, locataires, partenaires, etc.)

Votre Profil :

- Connaissance bâtiment TCE.
- Goût et aptitude au travail de terrain et de proximité.
- Rigueur, sens de l'organisation et de planification.
- Aptitude à l'encadrement.
- Sens du travail en équipe.
- Maîtrise de la communication écrite et orale.
- Esprit d'initiative.

SUIVI ASSURANCE

- Collecter et contrôler les déclarations de sinistres.
- Réunir les devis auprès des entreprises.
- Assister aux expertises.
- Suivre les travaux et contrôler les factures à l'issue.
- Lors de vandalisme : effectuer les dépôts de plaintes.

DIVERS

- Participation à l'élaboration de tous les documents pouvant être nécessaires au sein du service technique.
- Liste non exhaustive.
- Travail en équipe avec remplacement de collègues sur les autres secteurs.

Conditions d'emploi :

Dépôt des candidatures à l'attention du Responsable du service des ressources Humaines

pouvoir au sein des services techniques de l'Office Public de l'Habitat de la Ville de

Référence

15041017130

Date de publication

10/04/15

Entreprise

Ophlm De Nanterre

Région

Île-de-france

Ville

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Nanterre

POSTE A POURVOIR RAPIDEMENT