



CHARGÉ D'OPÉRATIONS DÉVELOPPEMENT H/F

Strasbourg, Grand-est

CUS habitat est le premier acteur du logement social en Alsace avec un patrimoine de 20 000 logements.

Partenaire local et fort d'un savoir-faire reconnu, CUS Habitat cumule des expertises à chaque étape du cycle qui mène à la réalisation de logements neufs ou réhabilités, puis à leur entretien sur la durée.

Au-delà de son rôle de constructeur, CUS Habitat gère également l'attribution de ses logements, la location et l'accompagnement de plus de 50 000 locataires tout au long de leur parcours locatif. Au quotidien, ses 494 salariés mettent toutes leurs compétences en oeuvre pour proposer des services de qualité aux locataires.

Nous recherchons un(e) :

CHARGÉ D'OPÉRATIONS DÉVELOPPEMENT H/F

Votre mission :

Chaque année, CUS Habitat construit environ 250 logements neufs et en réhabilite 800. Notre chaîne de maîtrise d'ouvrage est conçue de la façon suivante :

- un service projet et programmation en charge de la prospection immobilière,
- une direction du développement et de l'exploitation (DDEX) en charge du montage des dossiers des projets de construction et de réhabilitation du patrimoine dans le respect de notre politique de développement du patrimoine,
- une direction technique du patrimoine (DTP) pilotée par la responsable chargé(e) des opérations patrimoniales, en charge de la mise en oeuvre opérationnelle de l'ensemble des projets de construction, de réhabilitation et d'amélioration du patrimoine de l'organisation.

Vous avez envie d'étoffer votre expérience en maîtrise d'ouvrage en vous investissant sur une dizaine d'opérations en permanence à divers stades d'avancement ?

Rattaché au Directeur du Développement et de l'Exploitation (DDEX), vous représentez le maître d'ouvrage sur les plans administratifs et financiers, lors des phases de programmation dans le cadre de la construction de logements neufs, de réhabilitation ou d'amélioration du patrimoine.

Chargé de mettre en oeuvre la politique de développement du patrimoine dans le respect du développement durable et de la haute qualité environnementale, vous assurez la phase de montage des opérations dans le respect du processus de maîtrise d'ouvrage décisionnel (APS, APD, DCE).

Vos qualités relationnelles vous permettront de gérer efficacement les relations avec les collectivités locales, les services de l'Etat et les partenaires.

Votre Profil :

Issu d'une formation d'ingénieur spécialisé dans la maîtrise d'ouvrage, vous disposez d'une expérience minimum de 3 à 5 ans sur un poste similaire.

Vous maîtrisez la phase amont d'un projet de construction et de réhabilitation et avez démontré vos compétences juridiques et financières dans le montage d'opérations.

Référence

17020911130

Date de publication

09/02/17

Entreprise

Cus Habitat

Région

Grand-est

Ville

Strasbourg

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Vous connaissez le fonctionnement des marchés publics.

Rigoureux et organisé, vous savez travailler tout aussi bien seul qu'en équipe.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI à pourvoir rapidement.

Rémunération selon profil et expérience.

Poste basé à Strasbourg