

Notre client, Gestionnaire d'un parc patrimoine immobilier important, composé d'actifs immobiliers diversifiés (habitation, bureaux, locaux commerciaux), recherche dans le cadre de son développement, un(e) :

Chargé de maintenance immobilière / travaux H/F

Votre mission :

Vous pilotez de manière autonome la maintenance technique et l'entretien des actifs immobiliers placés sous votre responsabilité.

Aussi, vous assurez le suivi et la coordination des travaux (rénovation, restructuration, extension).

A ce titre, vous assurez la construction et le suivi des budgets Maintenance/Entretien et/ou budgets d'investissement travaux; le chiffrage des prestations et/ou des travaux; la consultation, la négociation ainsi que le choix des entreprises et la passation des marchés / commandes; la rédaction des pièces écrites en lien avec le service Juridique; le contrôle de la bonne réalisation des prestations / travaux (délais, prix, qualité); la recommandation des solutions techniques à mettre en ?uvre; la coordination en mode Projet tant sur le suivi des prestations de Maintenance/Entretien que sur les travaux; le reporting régulier à votre Direction.

En tant que Spécialiste Technique/Maintenance, vous pouvez également être amené à intervenir dans le cadre des opérations en cours de développement en support des équipes projets.

Des déplacements occasionnels sont à prévoir.

Votre Profil :

De formation Bac +2 minimum de type BTS Economiste de la Construction/ IUT Génie civil, vous possédez une expérience d'au moins 3 ans dans une fonction similaire, en Maintenance multitechnique / Facility management ou comme Responsable technique / Conducteur de travaux et de préférence dans l'Immobilier ou en AMO/MO/MOE.

Votre expérience vous a permis de développer une capacité à travailler sur des missions variées.

Réactif et disponible, vous êtes très attaché aux détails et aux finitions.

Vous savez être exigeant quant à la qualité du travail effectué.

Précis et rigoureux, vous appréciez le travail d'équipe sur des missions de service Support et maîtrisez l'outil informatique.

Conditions d'emploi :

Salaire : Négociable

Lieu : France, Languedoc-Roussillon, Montpellier

Référence

17022014330

Date de publication

20/02/17

Entreprise

Hays Medias

Région

Occitanie

Ville

Montpellier

Secteur

Electricité Et Maintenance

Type de contrat

- Temps plein
- CDI