Surveillant de travaux H/F

Strasbourg, Grand-est

Référence
18032610410

Date de publication
26/03/18

Entreprise
Cus Habitat

Région
Grand-est

Ville
Strasbourg

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

CUS habitat est le premier acteur du logement social en Alsace avec un patrimoine de 20 000 logements. Partenaire local et fort d'un savoir-faire reconnu, CUS Habitat cumule des expertises à chaque étape du cycle qui mène à la réalisation de logements neufs ou réhabilités, puis à leur entretien sur la durée. Au-delà de son rôle de constructeur, CUS Habitat gère également l'attribution de ses logements, la location et l'accompagnement de plus de 50 000 locataires tout au long de leur parcours locatif. Au quotidien, ses 473 salariés mettent toutes leurs compétences en oeuvre pour proposer des services de qualité aux locataires. En tant qu'employeur, CUS Habitat se fixe pour objectif de développer une culture d'entreprise fondée sur l'égal accès des femmes et des hommes à l'ensemble des métiers comme aux différents niveaux de responsabilité.

Au sein de la Direction de la Maintenance du Patrimoine, CUS Habitat recrute un(e) :

Surveillant de travaux H/F

Votre mission :

Vous serez en charge de réaliser des diagnostics techniques préalables à l'engagement de travaux externalisés et assure le suivi et le contrôle des interventions externalisées dans les logements, les locaux occupés et les parties communes.

Le titulaire du poste aura pour missions principales :

•Définir la nature des interventions techniques à réaliser à partir des demandes/réclamations de locataires ou de besoins identifiés par les agents de l'office

•Analyser l'opportunité de confier l'intervention à une entreprise

•Analyser les devis d'entreprises et sollicite, le cas échéant, les modifications nécessaires en recherchant l'optimisation technique, économique et de délai

•Procéder aux commandes nécessaires auprès des entreprises ou de la régie technique

•Veiller au respect des délais d'intervention et de la prise en compte des règles de sécurité

•Contrôler sur site la réalisation effective des travaux, leur conformité aux commandes passées ainsi que leur parfait achèvement

•Contribuer à la réflexion sur la rédaction des marchés de travaux tous corps d'état et à leur suivi, en lien avec le responsable technique de secteur et le service en charge des marchés

Votre Profil :

Titulaire d'un BTS en Bâtiment Travaux Publics (BTP), Génie Civil ou équivalent, vous justifiez d'une expérience sur un poste similaire.

Vous maîtrisez les techniques du bâtiment et de la construction ainsi que la planification et la coordination de chantiers.

Vous êtes capable d'estimer les métrés (chiffrage, calcul de coût) et vous êtes en mesure de contrôler la conformité des prestations des entreprises avec les commandes passées et les clauses techniques des marchés.

Vous maîtrisez les techniques d'évaluation des prestations en favorisant la qualité de service.

Vous êtes reconnu pour votre relationnel, votre rigueur et votre efficacité. Vous avez des aptitudes pour le travail d'équipe et pour la négociation.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI au 1er juin 2018.

Package de rémunération à définir selon profil et expériences.

Poste basé à Strasbourg