



Monteur d'opérations immobilières H/F Strasbourg, Grand-est

Notre client est un important acteur de l'immobilier strasbourgeois. Il intervient sur la construction, la réhabilitation, l'entretien et la gestion d'un parc de plus de 10 000 logements, garages, foyers...

Dans le cadre de son expansion, recrute pour gérer des opérations complexes de réhabilitation et de constructions neuves un(e) :

Monteur d'opérations immobilières H/F

Votre mission :

Sous la responsabilité du Directeur technique, le candidat assure la programmation, le montage et la mise en oeuvre d'opérations de construction, d'acquisition, de réhabilitation ou d'amélioration sur les plans administratifs, juridiques, techniques et financiers tout en veillant au respect des plannings.

Il pilote les études préalables de faisabilité ainsi que les activités de conception de l'opération (cahier des charges).

Il gère les marchés d'études et de travaux, prépare les avenants et vérifie les situations, les notes d'honoraires et les factures.

Il participe au montage technique, administratif et financier des opérations et suit la réalisation des opérations en contrôlant la qualité des prestations dans le respect des normes de sécurité.

Il pilote et coordonne les intervenants jusqu'au parfait achèvement du programme et représente l'entreprise pendant la durée des travaux auprès du Maître d'oeuvre, des entreprises et des élus.

Enfin, il effectue un reporting régulier de l'avancement des opérations auprès du Directeur technique et alerte sur les problèmes identifiés.

Votre Profil :

Titulaire d'un diplôme Bac +5 minimum (de type Ingénieur ESTP ou ENSAIS ou Architecte) dans le domaine du bâtiment et de la maîtrise d'oeuvre, le candidat justifie d'au moins 5 ans d'expérience à un poste équivalent.

Il maîtrise les process et techniques de réhabilitation en site occupé et possède de bonnes capacités à manager les prestataires et à coordonner les différents intervenants.

Enfin, il possède de bonnes capacités de négociation, de fermeté, de diplomatie et d'un excellent relationnel.

Conditions d'emploi :

Salaire : Négociable

Poste basé à Strasbourg

Référence

18100418020

Date de publication

04/10/18

Entreprise

Hays Medias

Région

Grand-est

Ville

Strasbourg

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI