



Gestionnaire des contrats de maintenance F/H

Strasbourg, Grand-est

CUS habitat est le premier acteur du logement social en Alsace avec un patrimoine de 20 000 logements. Partenaire local et fort d'un savoir-faire reconnu, CUS Habitat cumule des expertises à chaque étape du cycle qui mène à la réalisation de logements neufs ou réhabilités, puis à leur entretien sur la durée. Au-delà de son rôle de constructeur, CUS Habitat gère également l'attribution de ses logements, la location et l'accompagnement de plus de 50 000 locataires tout au long de leur parcours locatif. Au quotidien, ses 450 salariés mettent toutes leurs compétences en oeuvre pour proposer des services de qualité aux locataires. En tant qu'employeur, CUS Habitat se fixe pour objectif de développer une culture d'entreprise fondée sur l'égal accès des femmes et des hommes à l'ensemble des métiers comme aux différents niveaux de responsabilité.

Gestionnaire des contrats de maintenance F/H

Votre mission :

Au sein de la Direction de la Maintenance du Patrimoine, vous gérez les contrats de maintenance du service des techniques spécialisées.

Dans ce cadre, vous gérez la partie administrative et technique, en lien avec les intervenants concernés, des dossiers relatifs aux domaines de la télédistribution, du paratonnerre, du DPE et de la ventilation naturelle ou mécanique. En lien avec votre responsable, vous contribuez au suivi des équipements spécifiques (notamment le chauffage), de la gestion de la commande au suivi de la réclamation. Vous contribuez à l'élaboration des cahiers des charges. Vous assistez les techniciens dans le suivi des chantiers et la réception de travaux.

Vous assurez la mise aux normes du parc ascenseurs et portes automatiques suivant la réglementation en vigueur et vous avez la gestion des contrats de maintenance s'y référants (élaboration des plans de mise aux normes, suivi des contrats, budget, commande, facturation,...). Vous garantisiez le traitement des réclamations reçues par le centre d'appel et vous mettez en place des tableaux de bord.

Vous contrôlez la conformité et la qualité des prestations de maintenance préventive et réglementaire.

Vous êtes le référent du logiciel métier, PREM.

Votre Profil :

Titulaire d'une formation en maintenance, génie énergétique ou bâtiment, vous êtes riche d'une expérience terrain.

Vous avez de bonnes connaissances dans les métiers techniques et vous maîtrisez la gestion des contrats de lots techniques (télédistribution, paratonnerre, DPE, chauffage, ascenseurs).

Disposant d'un bon relationnel, vous avez des capacités d'organisation et vous faites preuve de rigueur.

Vous disposez d'un esprit méthodique et de compétences rédactionnelles.

Conditions d'emploi :

Le poste basé à Strasbourg, est à pourvoir en CDI rapidement.

Référence

19051610120

Date de publication

16/05/19

Entreprise

Cus Habitat

Région

Grand-est

Ville

Strasbourg

Secteur

Electricité Et Maintenance

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Contrat non cadre à temps plein, 35h par semaine, rémunération selon profil et expériences.