



Adjoint au Responsable Agencement - Espace verts H/F Paris, Île-de-france

AP-HP HOPITAL NECKER - Enfants Malades La direction des investissements conduit et met en oeuvre la politique de reconstitution patrimoniale du site et de la gestion des installations techniques : conduite des installations, maintenance préventive et curative, travaux d'entretien, de modernisation et de renouvellement.

La direction des investissements comporte six secteurs :

- Un pôle services techniques comprenant : 1 ingénieur, 1 TSH coordinateur, 5 TSH, 7 TH, 1 AMP, 36 techniciens.
- Un service de sécurité incendie
- Un pôle de conduite d'opération constitué de 4 ingénieurs, de 4 adjoints
- Une cellule marchés travaux avec 1 attachée d'administration hospitalière, 1 adjoint des cadres, 4 adjoints administratifs
- Un service biomédical
- Un service incendie

Nous recherchons un(e) :

Adjoint au Responsable Agencement - Espace verts H/F

Votre mission :

Dans un souci permanent d'optimisation des coûts, des moyens et de la disponibilité des locaux et du patrimoine en général, il :

- Encadre et manage l'équipe de son département.
- Elabore et suit les indicateurs de ses activités dans GESBONS.
- Assure la coordination de son secteur d'activité avec les autres secteurs (travaux, entreprises extérieures)
- Développe et suit la maintenance préventive.
- Définit les prescriptions standards propres à son activité
- Participe à l'élaboration du programme de maintenance et propose des améliorations dans son domaine de compétence. (plan de travaux)
- Etablit le plan d'équipement, informatique, d'atelier et de formation de son département.
- Gère l'enveloppe budgétaire de son département.
- Etablit et vérifie les demandes d'approvisionnement de son département.
- Assure le contrôle des prestations des entreprises d'entretien prestataires (stores et volets roulants, agencements, métallier, etc.) en relation directe avec le patrimoine.
- Participe à la mise à jour des plans architecturaux, au recensement du patrimoine et à la constitution de dossiers pour une meilleure traçabilité.
- Réalise les CCTP pour les contrats de maintenance et de certains travaux spécifiques aux différents domaines de son département.
- Contrôle les avants projets (APS-APD-PRO) avant validation pour la réalisation.
- Assure la faisabilité de certains travaux.
- Elabore du plan de maintenance des secteurs hors zones définies ou hors pôles

Liaisons

Hiérarchiques :

- Le directeur des investissements
- Le responsable des services techniques
- Le coordonnateur technique de maintenance

Fonctionnelles :

- Tous les services hospitaliers, administratifs, logistiques et techniques et en particulier :
- Le responsable sécurité incendie
- Le responsable anti-malveillance

Référence

19073117260

Date de publication

31/07/19

Entreprise

Hopital Necker

Région

Île-de-france

Ville

Paris

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

- Les cadres et infirmières hygiénistes, les cadres de soins

Risques Professionnels et mesures préventives :

? Risque lié à l'amiante

Mesures de prévention prises face à ces risques:

? Port des équipements de protection individuelle

? Formation spécifiques de prévention des risques

Votre Profil :

CAP/BEP BAC Pro (Métiers du bâtiment)

Expérience professionnelle de 3 années souhaitée

Compétences requises :

- Encadrement d'équipe, maintenance en milieu tertiaire idéalement dans le domaine de la santé

- Métiers de l'agencement.

- Lire et interpréter des plans techniques, des croquis relatifs à son domaine de compétence

- Utiliser une procédure, un code, un langage, un protocole, une réglementation spécifique à son domaine

- Connaître les normes, règlement et techniques d'hygiène et de sécurité

- Connaître l'organisation de l'hôpital

- Identifier, évaluer, choisir des matériels, des outils adaptés à la réalisation des activités de son domaine.

- Travailler en équipe / en réseau

- Adapter son comportement aux patients, public et à l'ensemble du personnel hospitalier

- Conduire un projet individuel

- Agir avec rapidité et efficacité dans son domaine de compétence

- Connaissance de l'environnement et des techniques hospitalières

- Connaissances en informatique (SAP, Gestime, Excel, Word...)

- Organisé, méthodique, rigoureux

- Sens du travail en équipe, communication, autonome, prend des initiatives, rend compte

Conditions d'emploi :

Horaires de travail : 8h30-16h15 en application de la RTT. Pause déjeuner : 45 mn

Poste basé à Paris.