



Responsable Technique en Construction Immobilière H/F

Béziers (34), Occitanie

BUESA SAS participe aux grands projets d'aménagement du territoire au travers de ses différents métiers. PME indépendante de 450 salariés, elle intervient dans le grand sud de la France au travers de ses trois agences (Languedoc Roussillon/Midi Pyrénées - Vallée du Rhône/PACA et Atlantique).

Dans le cadre de notre développement, nous recherchons un ou une :

Responsable Technique en Construction Immobilière H/F

Votre mission :

En collaboration avec le Directeur de Programme, vous assurez au sein de notre agence Buesa AP la prise en charge de nos programmes immobilier, de la conception du projet jusqu'à la livraison. Votre rôle sera de piloter les interventions techniques dans le strict respect des coûts, des délais, de la réglementation ainsi que de la qualité.

Vos missions seront les suivantes :

En collaboration avec le directeur de programme

- Vous intervenez principalement sur des projets de logements collectifs ou d'immeubles de bureaux,
- Vous participez à la faisabilité technique des programmes avec les différents bureaux d'études techniques
- Vous participez à la rédaction du règlement de consultation des entreprises.
- Vous êtes responsable des chantiers pour le compte du maître d'ouvrage, et superviser la maîtrise d'oeuvre.
- Vous veillez à l'optimisation technico-économique des chantiers
- Vous contrôlez la réception des travaux, ainsi que la levée des réserves.
- Vous gérez les sinistres éventuels ainsi que le suivi du parfait achèvement.

Votre Profil :

De formation supérieure type ingénieur ou IUT génie civil, avec une expérience d'au moins 5 ans dans le domaine du bâtiment

Votre expérience dans l'immobilier et vos connaissances dans le domaine technique de la construction feront la différence.

Compétences :

- Maîtrise des techniques tous corps d'état,
- Connaissances des procédures d'appels d'offres et de gestion des prestataires,
- Capacités de négociation, dans la relation avec le maître d'oeuvre et les entreprises,
- Maîtrise du suivi budgétaire
- Connaissances des normes et procédures réglementaires, ainsi que de la législation spécifique à la construction.

Aptitudes professionnelles :

- Forte capacité relationnelle aussi bien avec le client qu'avec l'équipe présente sur le chantier,
- Attrait pour le travail en équipe,
- Autonomie, et capacité de travail.
- Mobilité.

Conditions d'emploi :

Référence

20102710111

Date de publication

27/10/20

Entreprise

Buesa Aménageur
Promoteur

Région

Occitanie

Ville

Béziers (34)

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Temps plein, CDI

Salaire : entre 35 000euros et 55 000euros par an selon expérience.

Géolocalisation de l'entreprise : Béziers (34) - Secteurs de nos programmes : Occitanie