



## Responsable de site bâtiment H/F Limoges, Nouvelle-aquitaine

*Nous recrutons pour une entreprise du bâtiment TCE (plâtrerie, cloisons, aménagement intérieur et extérieur, agencement, etc.) qui fait partie d'un beau groupe du BTP.*

*Nous recherchons pour son compte, un profil de Responsable de site pour l'une de ses agences basée à Limoges.*

### Responsable de site bâtiment H/F

#### **Votre mission :**

Le Responsable de site prend en charge des fonctions techniques (appui aux Conducteurs de travaux, management de grands projets) ou plus opérationnelles (gestion/mutualisation des ressources,...).

Il est chargé d'élaborer le budget annuel, de fixer les prévisions d'investissement à court et moyen termes, en lien avec la Direction générale, d'élaborer le plan d'actions commerciales et de développer des partenariats avec les clients du secteur (institutionnels publics et privés). Il doit repérer, cibler et traiter de nouvelles affaires en prospectant de nouveaux donneurs d'ordres et de nouveaux prescripteurs, être en mesure d'assurer la coordination de l'offre et étudier la rentabilité de l'ensemble des marchés des sites et doit aussi valider les études de chiffrage, définir le prix des prestations et valider la signature des contrats.

Aussi, il est chargé de suivre avec ses équipes l'évolution du volume d'affaires en cours (étape des projets, facturation ...) au regard des objectifs de chiffre d'affaires (mensuels, trimestriels, annuels).

Il veille à la bonne planification générale de la production liée aux projets de l'agence, effectue son suivi en relation avec les Chargés d'affaires et Conducteurs de travaux, veille à l'optimisation des moyens et des méthodes d'exécution dans une optique de retour sur investissement, suit et contrôle la bonne réalisation des chantiers de l'entreprise en lien avec ses équipes.

En effet, il supervise le lancement des travaux avec le Maître d'oeuvre et la livraison avec le client pour les chantiers significatifs et il entretient des relations étroites avec les donneurs d'ordres, les bureaux d'études, les organismes publics et les collectivités locales.

D'autre part, il fixe et contrôle la réalisation des objectifs de rentabilité : suivi d'indicateurs de performances (mensuels, trimestriels ...), maîtrise des charges, établissement des budgets, suivi de l'évolution du chiffre d'affaires.

Enfin, il veille à la mise en oeuvre de la politique en matière de qualité, de sécurité, d'hygiène et d'environnement de l'entreprise.

#### **Votre Profil :**

Nous recherchons un profil issu d'une formation supérieure spécialisée dans le BTP et qui cumule au moins 10 ans d'expérience dans le pilotage de grands chantiers et de centres de profit : bâtiment, corps d'état secondaires, etc.

Il a une excellente connaissance de l'offre de l'agence : marchés, technicité des produits proposés, cibles de prospects, économie locale et doit être en capacité de conduire les chantiers de l'amont (réponse aux appels d'offres) à l'aval (livraison au client).

#### **Référence**

21020417290

#### **Date de publication**

04/02/21

#### **Entreprise**

Hays Medias

#### **Région**

Nouvelle-aquitaine

#### **Ville**

Limoges

#### **Secteur**

Bâtiment

#### **Type de contrat**

- Temps plein  
- CDI

Compétences requises en management transversal d'activités : gestion, économie, ressources humaines... et capacité à assurer un reporting à la Direction commerciale ou générale.

Connaissances requises sur les normes et réglementations en matière de sécurité et de qualité (conditions de travail, normes environnementales, sécurité incendie...).

Le candidat avec un vrai sens commercial et stratégique nécessaire au positionnement de l'offre par rapport à la concurrence et au développement de partenaires car il intervient au niveau local.

Il a la maîtrise des techniques de négociation commerciale et la capacité à entretenir des échanges avec des interlocuteurs et à encadrer de façon opérationnelle les équipes : forces commerciales, bureaux d'études, cadres de chantier, gestionnaire administratif et comptable.

**Conditions d'emploi :**

Confidentialité assurée rémunération selon profil avec avantages (50 à 65 Keuros)

Lieu : Limoges