



ENCADRANT DES ACTIVITES DE MAINTENANCE CVC ET TRAVAUX (TCE) H/F

Neuilly Sur Marne (93), Île-de-france

L'Etablissement Public de Santé (EPS) de Ville Evrard est le plus grand établissement psychiatrique de France. Il comprend 2300 professionnels hospitaliers dont 240 médecins et 140 métiers.

La Direction du Patrimoine et des Travaux (DPT) a deux activités :

Gestion du patrimoine : 170 000 m2 SDP environ pour 143 bâtiments répartis sur près de 60 adresses en Seine-Saint-Denis.

- *Acquisitions et cessions de terrains nus, de terrains bâtis, de biens immobiliers*
- *Gestion des locations : baux publics et privés.*

Travaux / Maintenance :

- *Grands travaux de construction*
- *Grands travaux de réhabilitation et mise en conformité réglementaire*
- *Travaux d'entretien courants*
- *Maintenance préventive (contrats de maintenance et intervention des ateliers EPS)*
- *Maintenance corrective (Entreprises extérieures et ateliers EPS)*
- *Dépannages et réparations urgentes (Ateliers EPS)*

La DPT recrute aujourd'hui un(e) :

ENCADRANT DES ACTIVITES DE MAINTENANCE CVC ET TRAVAUX (TCE) H/F

Votre mission :

Acteur de terrain, vous assurez par vos actions, vos initiatives et votre positionnement au sein de la direction du Patrimoine et des Travaux, l'exploitation aux meilleures conditions des installations, conformément aux exigences de fonctionnement des structures. Vous travaillez au sein de la cellule Méthode et Travaux et en collaboration avec le pôle Technique.

Vous prenez en charge le domaine du CVC (maintenance et travaux) sur toutes les structures de l'EPS Ville-Evrard et réalisez le suivi de travaux TCE sur les structures dont vous êtes référent.

Sous la responsabilité hiérarchique du Directeur des Travaux et de la Maintenance, vos activités sont donc les suivantes :

Encadrement de la maintenance CVC (environ 40%)

- Participer à la politique de maintenance et d'exploitation des équipements et installations techniques (optimisation des installations techniques, coût de leur maintenance, coût d'exploitation, etc).
- Piloter et suivre les marchés, des contrats de maintenance du secteur CVC : Gaz, Plomberie, Chauffage, Ventilation et Climatisation.
- Assurer le suivi des installations techniques (planification, réception des travaux, tableaux de bords économiques, etc.).
- Mettre en oeuvre des projets du secteur CVC.
- Rédiger des documents techniques de consultation en coordination avec la cellule marchés de l'Etablissement.
- Apporter conseil et assistance technique auprès des agents techniques de la DPT.

Travaux TCE (environ 60%)

- Référent TCE pour la DPT sur les structures dont il est référent : préparation (définition du besoin suivant descriptif et plan, demande et analyse de devis), conduite et réalisation des travaux dans le cadre des marchés d'entretien et d'opérations de travaux

Référence

21022611330

Date de publication

26/02/21

Entreprise

Etablissement Public De
Santé Mentale De Ville-
evrard

Région

Île-de-france

Ville

Neuilly Sur Marne (93)

Secteur

Electricité Et Maintenance

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

lancée en MAPA.

- Rédiger des documents techniques de consultation en coordination avec la cellule marchés de l'Etablissement. Et de façon générale assister la cellule marchés dans le cadre des appels d'offres.

Missions transversales

Membre de la cellule Eau : Elaboration et suivi des carnets sanitaires pour toutes les structures de l'EPS Ville Evrard.

Votre Profil :

Diplômé(e) d'un BTS/DUT Génie Climatique ou fluides ou TSH, vous justifiez d'une expérience de 2 ans minimum dans des fonctions similaires de préférence en établissement hospitalier et/ou collectivité territoriale.

Des connaissances du code de la construction et de l'habitation, de la sécurité et réglementation en matière de sécurité du travail et des normes concernant les établissements recevant du public (ERP) et une expertise technique TCE sont demandées.

Vous connaissez les marchés publics, la gestion comptable et budgétaire.

La maîtrise des outils bureautiques et d'Autocad est requise.

Outre le savoir-faire, vous disposez de qualités de communication et de représentation (auprès des services et intervenants extérieurs).

Synthétique, méthodique et organisé(e), vous êtes ouvert(e) d'esprit et prenez des initiatives.

Titulaire du permis B ou en cours de validité

Conditions d'emploi :

Contrat TSH titulaire de la Fonction Publique Hospitalière ou CDI.

Horaires : forfait cadre

Rémunération : de 2500 à 3000 euros/mois selon profil et expérience

Avantages : Véhicule de service en auto-partage. Crèche d'entreprise, Participation au Transport, Réfectoire, RTT.

Evolution professionnelle envisageable : Accès au grade d'ingénieur, suivant statuts en vigueur ou par voie de concours et suivant les besoins de l'Etablissement.

Poste basé à Neuilly sur marne (93)