



## Gestionnaire de copropriété (H/F) Metz, Grand-est

*Harry Hope, cabinet de recrutement, accompagne les candidats dans leurs recherches d'opportunités sur l'ensemble du Grand-Est. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité.*

*Nous cherchons pour le compte de notre client, acteur majeur du logement et de l'immobilier en France, un(e) :*

### Gestionnaire de copropriété (H/F)

#### Votre mission :

Rattaché(e) au service du patrimoine d'institutionnels, à la fois résidentiel, commercial ou de bureaux, placé(e) sous la responsabilité du Responsable de copropriétés région Grand Est, vous serez entouré(e) d'une équipe de 10 personnes.

Vos missions seront les suivantes :

- Tenir les Assemblées Générales et les conseils syndicaux ;
- Appliquer et suivre les décisions des assemblées générales
- Gérer les sinistres
- Contrôler, valider et affecter les dépenses en fonction des commandes ou des contrats et des budgets prévisionnels ;
- Contrôler la trésorerie et en tirer les actions nécessaires
- Représenter les syndicats dans les actions contentieuses (demandeur et défendeur) et pour tout type d'actions (juridiques, comptables, techniques) ;
- Veiller à la bonne application des contrats fournisseurs et en optimiser les prestations
- Réaliser les appels d'offres et établir les comparatifs ;
- Développer le portefeuille de copropriétés ;
- Contrôler la comptabilité des syndicats des copropriétaires ;
- Etablir et actualiser le budget prévisionnel de la copropriété ;
- Visiter régulièrement les immeubles, gérer et contrôler l'exécution des obligations sur place ;
- Contrôler les mutations ;
- Participer au fonctionnement du service ;
- Informer et rendre compte à la Responsable de l'activité, connaître et appliquer ses directives

#### Votre Profil :

Le profil recherché :

- Formation bac 2, licence ou maîtrise en immobilier
- 2 ans d'expérience sur un poste similaire
- Sens des responsabilités, esprit d'équipe

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Lieu : Metz (57)

Si cette opportunité correspond à vos aspirations professionnelles alors faites-nous parvenir votre candidature. Nos consultants étudieront cette dernière et reviendront vers vous dans les meilleurs délais pour un suivi personnalisé et en toute discrétion de votre candidature

#### Référence

21042611590

#### Date de publication

26/04/21

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Grand-est

#### Ville

Metz

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI