



## Développeur Foncier (H/F) Lille, Hauts-de-france

*Harry Hope, cabinet de recrutement, accompagne les candidats dans leurs recherches d'opportunités sur l'ensemble du Hauts-de-France. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité.*

*Nous accompagnons notre client, Promoteur immobilier reconnu dans son implantation régionale. Spécialisé en bâtiment tertiaire et collectifs de logements, nous recrutons pour son compte un(e) :*

### Développeur Foncier (H/F)

#### Votre mission :

Les missions attribuées seront les suivantes :

- Vous êtes à la charge de rechercher et d'acquérir des terrains à bâtir (analyse des AO, veille de marchés, relations avec le réseau d'interlocuteurs, prémontage, consultations, etc...)
- Vous recherchez et négociez les droits à construire et étudiez la faisabilité ainsi que la rentabilité des opérations (tant du point de vue technique, administratif que financier).
- Vous suivez la mise en oeuvre du projet.
- Vous participez à la commercialisation et à l'organisation des campagnes publicitaires dans le cadre de programmes de promotion immobilière

#### Votre Profil :

- Formation Bac 3 à Bac 5, Master 2 en droit immobilier, ESC, Ingénieur urbanisme ou BTP
- Expérience de 2 ans minimum en tant que Développeur foncier chez un Promoteur
- Compétences juridiques : connaissances des procédures d'expropriation, de celles liées aux acquisitions en copropriété, des procédures publiques d'acquisition (préemption, expropriation)
- Maîtrise du droit de l'urbanisme, droit de la propriété, droit de la construction, droit de l'environnement, droit des contrats et droit civil
- Bonne connaissance du marché immobilier régional et des mécanismes de la promotion et de la transaction immobilières

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Lille (59)

#### Référence

21051818510

#### Date de publication

18/05/21

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Lille

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI