



## Chargé de Développement Foncier H/F

Ile De La Reunion, Dom-tom

*A la recherche de nouvelles affinités professionnelles*

*SPRING, cabinet de conseil en recrutement spécialisé, recrute pour son client basé à l'île de La Réunion, un(e) :*

### Chargé de Développement Foncier H/F

#### Votre mission :

Vos principales missions seront les suivantes :

- Gérer de manière autonome des dossiers fonciers spécifiques confiés
- Apprécier la faisabilité des opérations à partir des études économiques, juridiques, techniques....
- Assurer la prospection foncière, la négociation d'opportunités foncières, le montage et suivi des opérations
- Mener les négociations foncières avec les propriétaires : Conduit les démarches transactionnelles et les discussions foncières amiables auprès de propriétaires privés et institutionnels
- Préparer des dossiers identifiés jusqu'à la décision finale. Anime les prospecteurs fonciers externes. Anime la gestion des sondages et relevés géomètres, etc...
- Assurer le suivi administratif et réglementaire : assurer la conformité des procédures réglementaires...

#### Votre Profil :

De formation supérieure (école de commerce, professions de l'immobilier, ESPI, ...), vous justifiez d'une première expérience (minimum 5 ans) dans l'immobilier, la prospection et la négociation foncière, impérativement à la Réunion.

Vous avez de bonnes connaissances juridiques et maîtrisez les outils de maîtrise foncière ainsi que les systèmes d'informations géographiques (QGIS, Autocad, Coralisis...).

Une connaissance de l'environnement du BTP serait également un atout.

#### Conditions d'emploi :

Poste en CDI, basé à Saint-Denis (Ile de La Réunion) et à pourvoir dès que possible.

#### Référence

21102609524

#### Date de publication

26/10/21

#### Entreprise

Spring

#### Région

Dom-tom

#### Ville

Ile De La Reunion

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI