

*Acteur Social de l'Habitat en Flandre Côte d'Opale, Flandre Opale Habitat gère un patrimoine de plus de 17 000 logements et se donne pour mission d'apporter une solution logement adaptée pour tous en location et en accession à la propriété. Portée par le Groupe Action Logement, l'entreprise s'engage notamment pour l'accès au logement des salariés avec une orientation forte en faveur du développement local.*

*Dans le cadre d'un surcroît temporaire d'activité, nous recherchons un(e) :*

### **Chargé d'opérations en réhabilitation H/F**

#### **Votre mission :**

Rattaché(e) au Département Activités immobilières, en véritable chef d'orchestre vous mettez en oeuvre, pilotez et coordonnez les projets de réhabilitation sous tous les aspects administratifs, techniques et financiers. Vous êtes le garant du bon déroulement des opérations sur toutes leurs durées, de l'élaboration du projet jusqu'à la levée des réserves, en veillant au respect de la réglementation et des procédures.

Vos principales missions :

- Monter et suivre des opérations en réhabilitation
- Gérer les diagnostics techniques (amiante, plomb etc...)
- Gérer la planification du montage et de la vie de l'opération
- Veiller à la bonne application du cahier de prescriptions
- Suivre les budgets, les dépenses et les Décomptes Généraux Définitifs
- Développer et entretenir des relations de qualité avec les interlocuteurs internes et externes

#### **Votre Profil :**

Vous êtes titulaire d'un BAC+3 /+5 dans le domaine du BTP / Urbanisme et Droit de la Construction et vous vous prévaluez d'une expérience réussie de 3 à 5 ans en montage d'opérations en réhabilitation.

Vous savez suivre une opération de réhabilitation, gérer un budget et connaissez la réglementation en matière de construction de logements et ERP.  
Vous connaissez la réglementation du code des marchés publics.

Vous êtes autonome, organisé et mobile sur le territoire et êtes reconnu pour vos qualités relationnelles et de communication

#### **Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Rémunération : selon profil

Poste situé à Boulogne-sur-Mer/Longuenesse

#### **Référence**

21110409574

#### **Date de publication**

04/11/21

#### **Entreprise**

Flandre Opale Habitat

#### **Région**

Hauts-de-france

#### **Ville**

Boulogne-sur-mer /  
Longuenesse

#### **Secteur**

Immobilier

#### **Type de contrat**

- Temps plein  
- CDI