



Gestionnaire patrimoine locatif (H/F) - Nantes Nantes, Pays-de-la-loire

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international.

Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Notre client, administrateur de Biens depuis 1925, est spécialisé dans la gestion immobilière, apportant un service d'excellence à ses clients en adéquation avec ses valeurs : Disponibilité, Performances, Confiance.

Nous recherchons un(e) :

Gestionnaire patrimoine locatif (H/F) - Nantes

Votre mission :

- ?Relation avec les propriétaires, les locataires et les fournisseurs
- ?Management d'une petite équipe : Assistante locative et comptable
- ?Gestion technique, comptable et juridique des biens sous gestion dans son portefeuille client
- ?Etude des convocations aux Assemblées Générales et représentation des bailleurs aux assemblées générales le cas échéant
- ?Suivi des impayés
- ?Gestion du contentieux (procédure en fixation de loyers ; expulsions...)
- ?Suivi des sinistres
- ?Contrôle et élaboration des déclarations de revenus fonciers, I.R.P.P., I.S.F des mandants
- ?Exploitation, amélioration des procédures et outils spécifiques au métier et aux collaborateurs
- ?Développement du portefeuille

Votre Profil :

De formation supérieure en droit privé, idéalement en droit immobilier, vous disposez d'une expérience avérée dans la gestion locative.
Vous défendez les intérêts des bailleurs et êtes le garant de la bonne rentabilité de leur investissement locatif.

Vous êtes rigoureux, organisé, autonome, réactif et avez envie de progresser.
Vous avez le sens du service et des responsabilités.

Vous avez un bon relationnel, aimez et savez écrire, avez le goût pour trouver des solutions, alors ce poste est fait pour vous !
Avoir des notions du droit de la copropriété et du droit des baux commerciaux serait un plus.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Nantes (44)

Votre candidature sera étudiée en toute discrétion.

Référence

22051017360

Date de publication

10/05/22

Entreprise

Harry Hope

Région

Pays-de-la-loire

Ville

Nantes

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI