



DIRECTEUR DE PROGRAMMES (H/F) - Lille Lille, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Harry Hope recherche pour son client, promoteur national diversifié (immeubles de standing, maisons individuelles, résidences gérées, restauration du patrimoine historique ou encore immobilier d'entreprise), un/e :

DIRECTEUR DE PROGRAMMES (H/F) - Lille

Votre mission :

Rattaché(e) au directeur Régional, vous avez la responsabilité de plusieurs opérations immobilières, de la définition du programme au parfait achèvement.

Vous aurez en charge les missions suivantes :

- Définir le programme, assurer le montage et le suivi d'opérations immobilières,
- Procéder aux dépôts et suivre les autorisations de construire,
- Coordonner les actions des services internes afin d'assurer les dépôts des autorisations de construire dans les délais,
- Vérifier les plans de l'architecte à déposer,
- Obtenir les autorisations de construire, procéder à l'affichage et au constat de l'huissier
- Collaborer avec les équipes techniques avant et pendant le projet
- Élaborer avec les équipes programmes et marketing les plaquettes de commercialisation en fonction du réseau de distribution et participer au lancement de la commercialisation
- Préparer la demande de financement et suivre les budgets avec les équipes financières
- Garantir le démarrage chantier, contrôler les appels de fonds, veiller à la maîtrise des coûts travaux signés dans les marchés, communiquer les éventuels retards de livraison aux clients, s'assurer de la conformité de la réalisation lors de la livraison, et procéder à la clôture administrative du chantier en liaison avec la direction travaux de la maîtrise d'oeuvre,
- Constituer et actualiser le bilan financier en fonction de l'avancement du programme,
- Manager et développer une équipe de Responsables de programmes.

Votre Profil :

- De formation type BAC+5 (école d'ingénieur ou spécialisé dans l'immobilier) vous bénéficiez idéalement d'au moins huit ans d'expérience réussie dans le montage et le suivi d'opérations, principalement en immobilier résidentiel.
- Vous avez une première expérience en management.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Lille (59)

Référence

22052714360

Date de publication

27/05/22

Entreprise

Harry Hope

Région

Hauts-de-france

Ville

Lille

Secteur

Immobilier

Type de contrat

- Temps plein
- CDI