Responsable de programmes immobiliers (H/F) - Colmar

Colmar, Grand-est

Référence
22080412410

Date de publication
04/08/22

Entreprise
Harry Hope

Région
Grand-est

Ville
Colmar

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Dans le cadre de son développement. nous recrutons pour le compte de notre client, promoteur/constructeur national spécialisé dans la construction de maisons groupées et de logements collectifs en VEFA, Colmar en CDI, un/e :

Responsable de programmes immobiliers (H/F) - Colmar

Votre mission :

Rattaché(e) à la direction de l'agence, vous prenez en charge la maîtrise d'ouvrage d'opérations à compter de la signature de la promesse de vente jusqu'à la fin du délai de garanti du parfait achèvement.

Les missions sont :
Participer au montage de projet :
- Exploiter les études de constructibilité, dépôt de permis de construire, suivi de la commercialisation des opérations
Suivi juridique, administratif, financier et technique des opérations :
- Règlement de copropriété, acte de vente, dossier assurance, dossier de financement, bilans financiers et plans de trésorerie, validation des travaux supplémentaires, suivi de la levée des réserves
- Contrôler le déroulement technique global de l'opération
- Assurer et suivre la relation client (acte notaire, appel de fonds, courriers, TMA, livraison, ...)
- Veiller au respect des plannings et des budgets et à la bonne exécution des ouvrages
- Coordonner les différents intervenants et partenaires internes et externes rattachés à l'opération
- Piloter, animer et organiser les opérations de réception et de livraison en lien avec la maitrise d'oeuvre

Votre Profil :

- De formation bac+4/5 en immobilier/btp/juridique/urbanisme, vous justifiez d'une première expérience significative dans la conception et la réalisation des bâtiments en promotion immobilière
- Doté(e) d'un excellent relationnel, vous appréciez le travail en équipe et faites preuve de réelles capacités de "Chef d'orchestre"

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Colmar (68)