Développeur Foncier (H/F) - Paris

Paris - 1er Arrondissement, Île-de-france

Je suis Romain Rittling, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'immobilier au sein du cabinet Harry Hope de Reims. J'accompagne les agences de l'IDF dans leurs recrutements, ainsi que les candidats dans leurs recherches de meilleures opportunités. J'accompagne actuellement un Promoteur spécialisé dans les opérations de logements destinés aux bailleurs sociaux. Dans le cadre de la consolidation de l'équipe, je recrute pour cette entreprise pour la région IDF deux :

Développeur Foncier (H/F) - Paris

Votre mission :

Basé en télétravail et au sein de bureau d'entreprise, vous prenez en toute autonomie vos missions de prospections.
Vous serez rattaché à un Directeur Régional, sous lequel vous effectuez vos reporting.
Vous visitez les assiettes foncières et récoltez l'ensemble des éléments nécessaires à la réalisation des études de capacité réalisées au siège.
Parallèlement aux négociations menées auprès des propriétaires fonciers, vous aurez pour mission de présenter les projets aux municipalités.
En tant que spécialiste de votre secteur vous prospectez le département.
Vos missions sont les suivantes:
Prospecter et visiter des terrains
- Tenir et mettre à jour les fichiers fonciers et cadastraux, dans le cadre des activités de prospection
- Assurer le montage d'un dossier (règlement de PLU, COS...)
- Présenter et faire valider un projet à différents intervenants (direction, mairie...)
- Négocier les conditions d'acquisition (prix, conditions suspensives, délais...)
- Réaliser des études de capacité

Votre Profil :

- De formation BAC +2 à BAC +5 (Master Immobilier ou Urbanisme ou Ecole de commerce) avec une expérience réussie dans la prospection foncière
- Motivé(e), rigoureux (se), autonome, et force de proposition, avec une aisance relationnelle

N'hésitez pas à rejoindre notre société qui saura reconnaître vos performances et vos ambitions.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Salaire fixe 30kEUR évolutif avec expérience et atteinte des objectifs
Avantages :
Package moyen en première année : 50kEUR.
Commissions
Voiture de fonction / téléphone / ordinateur
Remboursement de frais.

Lieu : Paris - 1er arrondissement (75)

Référence
22080911360

Date de publication
09/08/22

Entreprise
Harry Hope

Région
Île-de-france

Ville
Paris - 1er Arrondissement

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI