



## JURISTE IMMOBILIER (H/F) - Lille

Lille, Hauts-de-france

*Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Nous recrutons pour notre client, opérateur spécialisé dans le recyclage de foncier, un juriste immobilier H/F.*

*Harry Hope recrute pour son client, opérateur dans le recyclage foncier, à Lille en CDI un/e :*

### JURISTE IMMOBILIER (H/F) - Lille

#### Votre mission :

Au sein de cette société de 80 collaborateurs, et en tant que support clé dans toutes les activités vos missions seront :

- 1) Axées autour du conseil, de l'expertise et de la rédaction
  - Fournir des informations et des conseils argumentés dans le domaine juridique du droit immobilier, du droit de l'urbanisme et du droit de l'environnement et contribuer à l'expertise des opérationnels en la matière
  - Effectuer l'analyse juridique des contrats en matière d'acquisition, de ventes, de baux, ou de partenariat
  - Apporter une expertise sur les procédures d'acquisition forcée (préemption et expropriation), d'expulsion, de référé préventif, de déclaration de sinistre
  - Rédiger les courriers juridiques, les protocoles transactionnels, et les conventions de transfert de jouissance en lien avec les autres services
- 2) Axées sur du contrôle juridique
  - Garantir la légalité des documents contractuels conclus
  - Contrôler l'exécution des engagements pris par les cocontractants de l'EPF (contrôle a posteriori des minoration financières accordées)
  - Mettre en place des actions correctives à la suite des contrôles réalisés
- 3) Axées sur la mise en oeuvre, le suivi des contentieux amiables et judiciaires
  - Prévenir et résoudre les litiges
  - Gérer et suivre tous les litiges en lien avec les avocats
- 4) Axées autour d'une veille constante et de la formation
  - Assurer une veille juridique dans les domaines du droit immobilier, du droit de l'urbanisme et du droit de l'environnement, réaliser la synthèse des informations et rédiger des notes d'information
  - Mettre en place et animer des formations juridiques en interne
- 5) Axées autour de l'innovation juridique
  - Accompagner la stratégie de développement de l'établissement en mettant en place des montages juridiques innovants (partenariats public-privé/ création de filiale)

#### Votre Profil :

- Idéalement titulaire d'un bac +5 en droit, vous possédez à minima 2 à 3ans d'expérience sur le poste de juriste immobilier.
- Autonome, vous savez gérer vos priorités et les hiérarchiser. Vous bénéficiez de qualités rédactionnelles, savez faire preuve d'esprit de synthèse et d'analyse.

#### Référence

22090511420

#### Date de publication

05/09/22

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Lille

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Lieu : Lille (59)