



## Développeur / Prospecteur Foncier (H/F) - Reims Reims, Grand-est

*Filiale du Groupe MENTOR, la société FONCEA accompagne les particuliers dans la réalisation de leur projet immobilier ainsi que les collectivités dans l'aménagement foncier et valorisation de terrains. Disposant de 30 années d'expérience, elle dispose de nombreuses offres à travers le Grand-Est. Dans le cadre de son développement en région Champagne-Ardenne, je recrute un/e :*

### Développeur / Prospecteur Foncier (H/F) - Reims

#### Votre mission :

Vous représentez la société vis-à-vis des institutions et collectivités territoriales. Vous serez notamment en charge de :

- Prospecter les propriétaires privés, les collectivités locales et les aménageurs
- Assurer les visites auprès de professionnels de l'urbanisme et de la construction (architectes, géomètres, aménageurs, mairies...) susceptibles de vous fournir des informations sur des terrains constructibles disponibles
- Recueillir les informations nécessaires (règles d'urbanismes applicables, superficie, nom du propriétaire, historique du terrain, informations techniques...) à l'élaboration d'un rapport complet sur le projet

#### Votre Profil :

- Doté(e) d'un excellent relationnel, d'un tempérament commercial et curieux, vous saurez inciter vos interlocuteurs à vous transmettre des informations précieuses pour nos montages d'opérations immobilières
- Vous avez de vraies qualités d'écoute, du charisme, de l'intelligence de situation et une aisance relationnelle
- Autonome, vous faites preuve de ténacité, réactivité et rigueur dans la négociation

#### Conditions d'emploi :

Contrat en CDI  
Conditions : Fixe + Variable (package entre 40kEUR et 60kEUR)  
Véhicule de fonction

Lieu : Reims (51)

#### Référence

22091612540

#### Date de publication

16/09/22

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Grand-est

#### Ville

Reims

#### Secteur

Immobilier

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI