Responsable de développement Foncier (H/F) - Nantes

Nantes, Pays-de-la-loire

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Notre client promoteur immobilier national de renom avec un esprit familiale et visionnaire, nous recrutons à Nantes un(e) :

Responsable de développement Foncier (H/F) - Nantes

Votre mission :

Rattaché au Directeur de Développement Foncier, vous serez notamment chargé :

· De la détection et exploitation des opportunités foncières en fonction de la stratégie de développement de l'entreprise,
· De développer, animer un réseau d'intermédiaires (géomètres, bureaux d'études, notaires, architectes, agents immobiliers, et autres promoteurs ...) ainsi que de maintenir une relation avec les élus et les différentes instances territoriales,
· Après l'identification de l'opportunité foncière identifiée, élaborer des pré- projets de développement, à travers des études de la faisabilité financières, techniques, commerciales et juridiques de l'acquisition,
· Négocier les conditions d'acquisition auprès des propriétaires (personnes physiques, sociétés, collectivités locales),
· Présenter et argumenter l'intérêt du projet au comité d'engagement,
· De l'accompagnement du projet depuis sa détection jusqu'à l'acquisition de ce dernier.

Votre Profil :

De formation BAC+2 minimum vous disposez d'une expérience réussie de 3 années sur un poste similaire en promotion immobilière. Vous êtes reconnu pour vos capacités de négociation et votre pugnacité. Vous êtes dynamique et réactif.
Doté d'un excellent relationnel, d'une vraie culture de la prospection en diffus et d'une excellent capacité d'analyse et de négociation, vous serez à même de vous appuyer sur un réseau relationnel bien établi, pour mener à bien vos missions et atteindre vos objectifs.

Rejoignez nos équipes !
Votre candidature sera étudiée en toute discrétion!

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Nantes (44)

Référence
22111017550

Date de publication
10/11/22

Entreprise
Harry Hope

Région
Pays-de-la-loire

Ville
Nantes

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI