Responsable technique immobilier (H/F) - Nancy

Nancy, Grand-est

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons un(e) :

Responsable technique immobilier (H/F) - Nancy

Votre mission :

Sous la responsabilité du Directeur Technique et en tant que représentant de la Maîtrise d'Ouvrage, vous coordonnez les différentes phases de mises au point techniques et de suivi opérationnel de plusieurs projets.

Vous êtes amené à intervenir sur des projets diversifiés, multi produits, complexes et d'envergure (de 5 à 100MEUR).

Vous serez en charge de :

- Piloter la rédaction du dossier PRO et des marchés des entreprises,

- Suivre et coordonner l'ensemble des interlocuteurs (architecte, concessionnaires, bureau de contrôle, coordonnateur sécurité et les entreprises),

- Participer aux réunions de chantier en tant que représentant de la Maîtrise d'Ouvrage,

- Veiller à la sécurité (SPS) et la qualité du chantier,

- Veiller à la tenue et au respect du planning,

- Anticiper les besoins et/ou aléas d'une opération,

- Garantir une gestion financière rigoureuse du projet (suivi du bilan opérationnel, suivi des facturations, gestion des travaux supplémentaires...),

- S'assurer de la bonne qualité de réalisation et de la conformité au regard du contrat de vente,

- Suivre le processus d'obtention des labels (NF Habitat, HQE, BREEAM, etc.)

- Assurer la relation avec le client final : organisation et tenue des comités de suivi, validations, facturations...

-Assurer la livraison de l'ouvrage dans les meilleures conditions et dans notre objectif de zéro réserve,
- Suivre les garanties contractuelles après réception.

Votre Profil :

De formation supérieure, vous justifiez d'une première expérience de 3 ans minimum dans le domaine du bâtiment ou de l'immobilier.

Rigoureux, autonome et méthodique, on vous reconnaît un sens relationnel, d'écoute et de diplomatie. Vous vous adaptez facilement.

Référence
22120712580

Date de publication
07/12/22

Entreprise
Harry Hope

Région
Grand-est

Ville
Nancy

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Nancy (54)