RESPONSABLE TECHNIQUE (H/F) - Amiens

Amiens, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Harry Hope recrute pour un promoteur basé à Amiens, un/e :

RESPONSABLE TECHNIQUE (H/F) - Amiens

Votre mission :

Ce promoteur développe et conçoit des programmes immobiliers neufs pour les bailleurs sociaux, de la recherche foncière à la remise des clefs. Il y a 17 personnes à l'exécution.

La rémunération est à négocier selon le profil, elle est sur 12 mois avec intéressement, une prime annuelle représentant un mois de salaire assorti d'un véhicule de fonction (Clio 5 places, Mégane, Scénic etc.) et d'un ordinateur, d'un téléphone. Ce promoteur choisit volontairement de placer des personnes surdimensionnées sur certains postes pour que ces personnes surmaitrisent ce qu'elles font. En échange, cette société offre de belles conditions de travail, un salaire attractif, sans pression exacerbée, un travail en autonomie dans un groupe de qualité. Un environnement idéal pour gagner en sérénité.

Rattaché au directeur des travaux, vous aurez la responsabilité de la prise en charge et du suivi des dossiers de construction, du montage technique jusqu'à l'achèvement.
C'est un poste très autonome, où vos missions seront :

- Le suivi de l'opération en phase exécution,
- La gestion des intervenants et prestataires externes dans leurs missions,
- Le suivi des dossiers d'appel d'offres,
- La consultation et l'analyse des offres des entreprises,
- La négociation des coûts travaux et la passation des marchés de travaux,
- La responsabilité technique, financière et juridique de l'opération,
- La responsabilité de la relation avec le client,
- La réception des travaux, et livraison de l'opération,
- Les gestions des relations entre tous les partenaires,
- La responsabilité des démarches de labélisation.
- L'animation des réunions de chantier,
- La rédaction des comptes rendus de chantier,
- Le cadrage définitif des concessionnaires,
- La mise au point et la synthèse des ouvrages projetés entre les corps d'état,
- La validation des dossiers d'exécutions des entreprises,
- La gestion administrative et documentaire de l'opération,
- L'élaboration, le pointage et la mise à jour du planning
- Le contrôle de la conformité des ouvrages
- Le contrôle des situations de travaux
- La collecte et vérification des DOE

Votre Profil :

Technicien supérieur ou ingénieur, vous justifier d'une expérience similaire.
Notre client apprécie fortement les profils issues d'entreprises générales, les conducteurs de travaux avec à minima deux années d'expériences.

Conditions d'emploi :

Référence
22122114240

Date de publication
21/12/22

Entreprise
Harry Hope

Région
Hauts-de-france

Ville
Amiens

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Contrat : CDI
Lieu : Amiens (80)