CHARGE D'ETUDES DE PRIX CONTRACTANT GENERAL (H/F) - Lille

Lille, Hauts-de-france

Référence
23010514180

Date de publication
05/01/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Hauts-de-france

Ville
Lille

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons pour l'un de nos clients, contractant général clés en mains de bâtiments professionnels, logistiques et commerciaux, sur la métropole lilloise (59) un/e :

CHARGE D'ETUDES DE PRIX CONTRACTANT GENERAL (H/F) - Lille

Votre mission :

Dans un contexte de fort développement, vous serez rattaché(e) au responsable des études de prix et aux côtés des commerciaux, vous bâtirez et soutiendrez les offres commerciales de conception-construction de projets variés (Industriels, commerciaux, tertiaires, entrepôts logistiques) sur les plans techniques et économiques.
Vous participerez activement à l'ensemble des étapes de négociation et de mise au point du projet, de l'étude du besoin avec le client jusqu'à l'établissement du planning prévisionnel et la passation au service travaux.

Véritable interface entre les différentes parties prenantes du projet (Client, architecte, bureau technique, bureau ICPE,BC et SPS...), vos missions sont les suivantes :

- Analyse technique des dossiers:
Vous établissez les synthèses des programmes en lien avec le service commercial auprès des prospects, et
établissez les pré-projets. Vous réalisez les études de faisabilité financière préalablement aux études budgétaires plus détaillées Vous rédigez les notes d'analyse et proposez des optimisations

- Études détaillées:
Vous pilotez la conception des projets en lien avec l'équipe commerciale, vous organisez les études internes ou externes en lien avec les architectes, bureaux d'études, bureaux de dessin, métreur éventuel,...
Vous établissez les métrés détaillés et chiffrages en vue d'établir le prix d'achat Tout Corps d'État. Vous mettez au point les chiffrages successifs nécessaires au bon aboutissement des propositions que vous
défendez auprès du client.
Vous montez les dossiers de remise d'offre : descriptifs, plans, plannings, prix de vente.
Vous élaborez des documents techniques pour les dossiers contractuels.

- Phase avant exécution :
Vous assurez la passation au service travaux : dépôt de PC, négociations avec les services techniques, choix des partenaires...

Votre Profil :

De formation bac+5 dans le domaine du bâtiment, vous bénéficiez d'une expérience de 5 ans minimum dans
l'environnement du bâtiment. Durant cette expérience, vous avez démontré une réelle aptitude à partir d'une page blanche pour aboutir au montage de projets de construction industriels innovants et parfaitement adaptés aux besoins de vos clients.
Vous avez idéalement développé cette capacité dans un poste similaire chez un contractant général ou chez un maître d'oeuvre en conception, ou encore chez un

concepteur en matière de corps d'états techniques ou fluides.
Appréciant d'être en amont des projets et défendre vos propositions techniques et économiques face au client, bien plus qu'un collaborateur d'études, vous avez envie d'être pilote de l'acte de concevoir.

Déplacements ponctuels à prévoir au Nord de Paris.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Lille (59)