Responsable de copropriété (H/F) - Nantes

Nantes, Pays-de-la-loire

Référence
23011614580

Date de publication
16/01/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Pays-de-la-loire

Ville
Nantes

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Notre client, leader européen de l'administration de biens résidentiels recherche son/sa :

Responsable de copropriété (H/F) - Nantes

Votre mission :

-Visiter les immeubles de votre portefeuille afin d'apprécier l'état du patrimoine, de suivre les demandes des copropriétaires et les décisions d'assemblées générales, d'établir une relation de proximité avec les membres du conseil syndical...
- Planifier, préparer, participer, tenir les assemblées générales et conseils syndicaux et en rédiger les procès-verbaux
- Proposer des prestations complémentaires, assurer une veille sur les opportunités business et être en proximité des prescripteurs de votre secteur.
- S'assurer de l'exécution du règlement de copropriété et suivre les décisions issues des assemblées générales ordinaires ou extraordinaires : gestion des travaux, suivi et gestion des contrats de maintenance, des assurances et des sinistres...
- Préparer et construire le budget de fonctionnement de la copropriété et suivre les dépenses
- Rencontrer les prestataires de service
- Assurer le suivi des procédures judiciaires et les dossiers de contentieux
- Alimenter l'outil de gestion de la relation client de l'ensemble des démarches entreprises.
- Management d'équipe

Votre Profil :

Vous avez suivi une formation supérieure immobilière et vous justifiez d'une expérience minimale de 3 ans en gestion de copropriété.
Vos qualités relationnelles, votre implication et votre curiosité sont des atouts indispensables pour réussir dans ce poste.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Nantes (44)