Développeur Foncier (H/F) - Cergy

Cergy, Île-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Promoteur Immobilier spécialisé dans la vente en bloc auprès des bailleurs sociaux, notre client recherche pour le département du Val-d'Oise (95), dans le cadre de son développement un(e) :

Développeur Foncier (H/F) - Cergy

Votre mission :

Rattaché au service Développement, vos missions seront les suivantes :

- Analyses des besoins territoriaux en relation avec les Collectivités Locales de votre secteur
- Identification d'opportunités foncières et collecte de l'ensemble des éléments nécessaires à la réalisation des études de capacité réalisées au siège du Groupe
- Négociation financière des charges foncières auprès des propriétaires
- Signatures des promesses de vente.
- Réalisation de faisabilités et de bilans prévisionnels en soutien avec la Direction du Développement
- Présentation des projets en Mairie pour acceptation avant dépôt de la demande de permis de construire.
- Signatures des acquisitions foncières chez les notaires

Poste itinérant sur le département 95, avec 1j/semaine en présentiel dans les bureaux de Lille pour assurer les tâches administratives.

Votre Profil :

Déterminé(e) et pugnace, vous êtes un/e femme/homme de réseau et de terrain, vous bénéficiez d'une ou plusieurs expériences réussie(s) en développement foncier dans la région et vous êtes reconnu pour votre sens commercial et relationnel.

Vous êtes motivé(e) par le projet ambitieux d'intégrer un groupe en plein développement afin de saisir les opportunités de carrière.

Issu(e) d'une formation immobilière ou avec une expérience équivalente, vous connaissez parfaitement votre secteur et avez acquis une connaissance approfondie des spécificités et des axes de développement propres à chaque commune, ainsi que de leurs évolutions.

Permis B requis

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Rémunération selon expérience + variable + frais + véhicule de fonction + mutuelle (40 à 60 kEUR / an)

Lieu : Cergy (95)

Référence
23012614050

Date de publication
26/01/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Île-de-france

Ville
Cergy

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI