Responsable de programmes immobilier(H/F) - Montpellier

Montpellier, Occitanie

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Nous recherchons pour notre client pour un poste en CDI à temps plein afin de rejoindre l'équipe de Montpellier un/e :

Responsable de programmes immobilier(H/F) - Montpellier

Votre mission :

Vous aurez la responsabilité globale d'un programme immobilier dans tous ses aspects (technique, juridique, commercial, financier, social...).

Sous la responsabilité du directeur, vous devrez réaliser le montage, la coordination et le suivi des programmes, de la rédaction du programme jusqu'à la livraison de l'ouvrage.

Vous centralisez les informations juridiques, administratives et financières
- Vous suivez le DCE
- Vous participez aux études des offres, négociations et désignation des entreprises
- Vous négociez les contrats
- Vous coordonnez les acteurs internes et externes, les étapes du projet jusqu'à la commercialisation et la levée des réserves
- Vous contrôlez le déroulement global de l'opération
- Vous contrôlez, vérifiez et êtes le garant du bilan financier de l'opération
- Vous élaborez le règlement de copropriété
- Vous pilotez les entreprises de travaux sur les chantiers et contribuez ainsi à garantir la qualité des ouvrages dans le respect des coûts, des délais et de la règlementation en vigueur
- Vous gérez la pré-réception des ouvrages préalablement à la livraison des logements auprès des clients
- Vous organisez la livraison des logements auprès des clients en relation avec le service commercial
- Vous suivez la levée des réserves de livraison

Votre Profil :

Profil : Afin d'occuper ce poste de Responsable Programme, vous devez être issu d'une formation de niveau Bac +3 / +4 / +5 master 2 en ingénierie immobilière, en droit de l'immobilier, de l'urbanisme ou de la construction, Sciences Po Urba ou diplômes d'architecte DPLG, ICH ou ESPI ou Écoles d'ingénieurs (ENSAM, ESTP...) ou Écoles supérieures de commerce et de gestion. Vous devez également avoir une expérince réussie de 2 à 5 ans sur un poste similaire.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Lieu : Montpellier (34)

Référence
23012614560

Date de publication
26/01/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Occitanie

Ville
Montpellier

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI