



## Conducteur de travaux principal réhabilitation milieu occupé (H/F) Saint-ouen, Île-de-france

*Patrimoine et Renovation est une société du BTP TCE créée en 2001. Nous avons élargi notre offre en matière de réhabilitation et de rénovation des patrimoines immobiliers, publics ou privés, autour d'une approche service s'appuyant sur nos savoir-faire techniques.*

*Nous avons conduit ce développement tout en demeurant une société familiale et indépendante des grands groupes nationaux. Portés par la passion et la fierté de nos métiers, nous mettons la relation et l'innovation au coeur de nos préoccupations.*

*Dans le cadre du développement de notre activité, Patrimoine et Renovation, recrute un(e):*

### **Conducteur de travaux principal réhabilitation milieu occupé (H/F)**

#### **Votre mission :**

L'activité Réhabilitation intervient principalement auprès des bailleurs sociaux implantées sur la région Ile-de-France, en réalisant des travaux de réhabilitation tous corps d'états (en sites occupés et/ou opérations tiroirs).

Sous l'autorité du conducteur de travaux principal, vous êtes responsable du chantier qui vous est confié. Véritable patron de votre opération, vous assurez la mise en oeuvre des moyens nécessaires à son exécution dans le respect des conditions de sécurité, de coûts ainsi que de qualité.

- Vous préparez les travaux,
- Vous managez, accueillez, formez et accompagnez dans leurs missions au quotidien une équipe composée d'un chef de chantier et de compagnons,
- Vous êtes garant de la rentabilité de votre chantier (revue de gestion mensuelle...) et du respect du planning,
- Vous réalisez les situations de travaux mensuelles,
- Vous êtes l'interlocuteur privilégié du client et du maître d'oeuvre (réunions de chantier hebdomadaires...),
- Vous assurez le pilotage de sous-traitants (consultations, négociation des contrats et suivi des travaux),
- Vous assurez les relations avec les locataires (états des lieux avant et après travaux, réunions publique, communication sur site au quotidien),
- Vous contrôlez et animez la politique sécurité, qualité et environnement du chantier.
- Vous assurez les OPR et la livraison définitive de l'ouvrage,
- Vous participez à l'établissement du dossier SAV et au transfert du dossier.

Les missions énumérées ci-dessous ne sont pas exhaustives et peuvent être revues à tout moment en fonction des besoins et de l'organisation de l'entreprise.

#### **Votre Profil :**

#### **Référence**

23021610300

#### **Date de publication**

16/02/23

#### **Entreprise**

Patrimoine Et Renovation

#### **Région**

Île-de-france

#### **Ville**

Saint-ouen

#### **Secteur**

Bâtiment

#### **Type de contrat**

- Temps plein
- CDI

Issu d'une formation Bac 5 de type ingénieur BTP, vous justifiez d'une expérience de 3 ans minimum en conduite de travaux sur des opérations de réhabilitation au cours de laquelle vous avez su démontrer vos aptitudes à travailler en équipe et vos qualités relationnelles.

Rigoureux et organisé, vous justifiez de qualités managériales certaines ainsi que d'un sens important du profit. Autonome et volontaire, votre esprit d'analyse et d'anticipation vous apportera pleine réussite dans vos fonctions.

**Conditions d'emploi :**

Type d'emploi : CDI cadre : Temps plein  
Travail en journée, Du lundi au vendredi

Salaire : Entre 55 000euros et 60 000euros

Avantages :

- Participation au transport
- Participation aux frais de restauration

Poste basé à Saint-Ouen