CONDUCTEUR DE TRAVAUX / PILOTE DE CHANTIERS H/F

Paris, Île-de-france

COSTAUD RENOVATION est spécialisée dans la rénovation tous corps d'état et l'agencement haut de gamme pour des appartements, maison et commerces.

Implantée à Paris (75), COSTAUD RENOVATION intervient pour une clientèle exigeante à Paris et sa petite ceinture.

Dans le cadre de son accroissement d'activité, COSTAUD RENOVATION recherche un(e) :

CONDUCTEUR DE TRAVAUX / PILOTE DE CHANTIERS H/F

Votre mission :

Intervenant dans des résidences de prestiges, appartements, loft mais également boutiques, main dans la main avec le client et le chef de chantier, vous devrez assurer :

1) L'animation des chantiers : Vous devez reconnaitre quand un chantier est au point mort ou quand, au contraire, il est bien vivant ! Votre mission est de le maintenir en vie jusqu'à son terme.

Votre rôle :
- démarrage et animation du chantier (explication du chantier aux techniciens, lot par lot, ouvrage par ouvrage)
- affichage sur site (avis de travaux, descriptif travaux, plans, planning, règle de sécurité).
- préparation du chantier (élaboration du planning, réalisation des achats validés par le client (sanitaires, carrelage, tapisserie, etc.)
- suivi quotidien du chantier
- le suivi des finitions (détails, planéité, alignement, granulométrie, équerrage, etc) ;
- la réception des ouvrages intermédiaires (carrelage, menuiserie, etc) : vous exigez la rectification, correction ou destruction des ouvrages non conformes.
- la réception de chantier (PV de réception, réserves, levée des réserves).

2) L'animation de la relation client : Vous n'agissez pas seulement dans l'ombre du chantier, vous êtes face au client qui pourra vous solliciter soit par téléphone, soit via l'application, soit via les réunions de chantiers hebdomadaires.

Votre rôle :
- Répondre à toute demande du client dans un esprit de service et de transparence
- Répondre aux questions techniques (pourquoi tel revêtement est plus conseillé que tel autre, quelles sont les étapes de la mise en oeuvre de tel lot, etc.)
- Répondre aux demandes concernant les achats (date de commande, modèle commandé, délais d'approvisionnement)
- Répondre aux demandes concernant le planning (avancée, décalage ou maintient date de réception de chantier)
- Répondre aux demandes concernant l'avancée générale (à quelle étape du chantier se trouve-t-on quelle sera l'étape suivante etc.

3) L'animation de l'application de suivi Costaud ® :
- Notre application de suivi a été développée afin de faciliter votre travail et permettre à tous les acteurs du chantier (clients, chef de chantier, etc.) d'avoir un outil central où sont regroupées toutes les informations (planning, descriptif, achat, etc).
Votre rôle :
- mise à jour des pourcentages d'avancement dans le descriptif de travaux
- mise à jour du planning de travaux
- suivi du budget et comptabilité analytique par chantier

Référence
23042009335

Date de publication
20/04/23

Entreprise
Costaud Renovation

Région
Île-de-france

Ville
Paris

Secteur
Bâtiment Second Oeuvre

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Vous serez amené à participer à tout, ou partie, des différents projets qui nous sont confiés par notre clientèle haut de gamme. Vous devrez être en mesure de proposer des solutions adaptées aux différents chantiers.

Votre Profil :

De formation Bac 2/ 5 bâtiment, gestion de projet ou d'Architecture, d'École spécialisée (Boulle, Compagnons du Devoir), vous justifiez d'une sérieuse expérience dans ce domaine. Une expérience dans le suivi de chantiers de rénovation haut de gamme est un plus.
Nous restons ouverts à tout autres profils. Nous recherchons davantage une personnalité qui nous correspond plutôt qu'un diplôme.

Vous êtes autonome, rigoureux, avez le sens des responsabilités et vous avez envie de vous investir dans une entreprise à taille humaine dont la croissance vous permettra d'évoluer à un poste d'encadrement ou de développement commercial en fonction de vos affinités et capacités.

Vous devrez être en mesure de présenter et défendre vos projets et solutions face à une clientèle, curieuse exigeante et en général très sympathique.

Conditions d'emploi :

Contrat CDI - A pourvoir tout de suite
Rémunération attractive : fixe plus variable déplafonné (chaque chantier bien fini = prime)

Déplacement deux roues sur Paris et première couronne.

Poste basé à Paris (75) - Déplacements en Ile de France (Permis B indispensable).