Responsable technique (H/F) - Lille

Lille, Hauts-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Bonjour,

Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope. Je recrute pour mon client promoteur, constructeur et aménageur basé à Lille, un/e :

Responsable technique (H/F) - Lille

Votre mission :

Mon client a pris très tôt le virage de la réhabilitation. Quand les promoteurs démolissaient et reconstruisaient, lui réhabilitait déjà il y a une dizaine d'années. Cela lui a permis de s'attaquer à de nombreux projets emblématiques, passionnants à travailler et très appréciés des élus.
C'est un promoteur qui existe depuis plusieurs décennies, qui compte une trentaine de collaborateurs et qui a l'ambition désormais de s'étendre au niveau national. Il est déjà présent depuis deux ans en Ile-de-France.

Le poste à pourvoir est à Lille. Vos missions seront :

- Assister à la présentation du cahier des charges client avec le développeur, l'analyser en temps réel pour avoir des éléments le plus concret possible sur le besoin.
- Établir la part de travail réalisée par chaque membre de l'équipe constituée.
- Valider techniquement dans sa conception le projet avec notre bureau d'étude.
- Décomposer en ouvrages élémentaires de construction le projet à étudier, identifier les travaux à réaliser pour chaque ouvrage élémentaire.
- Consultation d'entreprises extérieures pour les ouvrages le nécessitant.
- Synthèse avec l'équipe commerciale des options prises dans la réponse technique et financière au client.
- Rédaction d'un descriptif technique.
- Chiffrage des prestations décrites.
- Proposition d'options.
- Présenter le cas échéant avec le pilote commercial le rendu du projet au client.
- Définir le cahier des charges du programme.
- Monter un DCE.
- Diffusion d'appels d'offres, analyse.
- MOE des opérations.
- SAV en relation avec l'assistant programme

Votre Profil :

Vous possédez dans l'idéal une expérience d'au moins 2 ans en tant que responsable technique dans la promotion immobilière ou vous êtes issue d'une entreprise générale, possédez une expérience en tant que conducteur de travaux, ingénieur travaux, chargé d'opérations.

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI

Référence
23052414340

Date de publication
24/05/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Hauts-de-france

Ville
Lille

Secteur
Bâtiment

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Le salaire est composé d'un fixe selon profil, d'un variable sur objectif
Véhicule de fonction

Lieu : Lille (59)