Chargé d'Opérations Immobilières(H/F) - Clichy

Clichy, Ile-de-france

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'international. Afin de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique.

Axel Renier, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier en Ile-de-France, recrute pour son client, bailleur social d'Ile-de-France, un/e :

Chargé d'Opérations Immobilières(H/F) - Clichy

Votre mission :

Au sein du pôle développement d'un bailleur social d'Ile-de-France, vous gèrerez des projets sur l'ensemble de la région.

Vos missions seront les suivantes :

- Superviser les projets de construction immobilière, de la planification à la livraison finale
- Coordonner les différentes phases du processus de construction, y compris l'évaluation des besoins, la conception, les autorisations administratives (PC), et le montage financier des opérations
- Participer aux comités d'engagement pour présenter les projets, défendre leur faisabilité technique et financière, et obtenir les accords nécessaires
-Gérer les appels d'offres pour les travaux de construction, évaluer les propositions et sélectionner les fournisseurs les plus adaptés
- Assurer le suivi du chantier, en supervisant les travaux, en vérifiant la conformité avec les plans et les spécifications, et en veillant au respect des délais et du budget
- Coordonner les actions avec le service de commercialisation pour garantir une bonne communication sur l'avancement des projets, notamment en fournissant les informations nécessaires pour la mise en vente des biens immobiliers
-Assurer la coordination et la collaboration avec les différents intervenants internes et externes, tels que les architectes, les ingénieurs, les entrepreneurs, les prestataires de services et les autorités administratives
- Effectuer des inspections régulières sur les chantiers de construction pour s'assurer de la qualité des travaux, de la sécurité des travailleurs et de la conformité aux normes établies
- Veiller à ce que les projets soient livrés conformément aux spécifications, aux normes de qualité et aux attentes des clients

Votre Profil :

Fort(e) d'un diplôme spécialisé dans le domaine de la construction (génie civil, techniques du bâtiment, aménagement et urbanisme, etc...), vous possédez au minimum deux ans d'expérience sur un poste similaire, chez un bailleur social
Vous maîtrisez les réglementations, les normes de construction et les procédures administratives, liées au milieu social
De solides compétences en gestion de projet, y compris le montage financier des opérations, sont essentielles
Vous êtes expérimenté(e) en négociation, en gestion des appels d'offres et en suivi de chantier

Vous vous reconnaissez dans cette description N'hésitez plus, postulez !

Référence
23071114340

Date de publication
11/07/23

Entreprise
Harry Hope

Région
Ile-de-france

Ville
Clichy

Secteur
Immobilier

Type de contrat
- Temps plein
- CDI

Conditions d'emploi :

Contrat : CDI
Rémunération selon profil, fixe + variable.
Avantages : Téléphone, PC, mutuelle, chèques déjeuner, 2j de télétravail / semaine
Vous aurez un véhicule de service à votre disposition et les bureaux sont en flex office

Lieu : Clichy (92)