



## COMPTABLE COPROPRIETES (H/F) - Cambrai

Cambrai, Hauts-de-france

Bonjour, je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope.

J'interviens dans tous les pans de l'Immobilier (promoteurs, foncières, agences, bailleurs sociaux etc.) et accompagne candidats et entreprises dans tous les Hauts-de-France.

Agence historique de Cambrai composée d'une quinzaine de collaborateurs, mon client est présent sur la partie syndic, gestion locative et transaction. Le service syndic est notamment composé de 3 gestionnaires, une assistante et une comptable copropriétés. Suite à un départ pour problèmes de santé, mon client recherche actuellement un(e) :

### COMPTABLE COPROPRIETES (H/F) - Cambrai

#### Votre mission :

En tant que Comptable Copropriété, vous aurez la responsabilité de gérer la comptabilité d'un portefeuille de clients en copropriété.

Vos principales missions incluront :

- Préparation des Appels de Provisions Trimestrielles : Assurer la régularité et l'exactitude des appels de fonds.
- Paiement des Prestataires : Veiller au règlement en temps et en heure des prestataires de service.
- Réalisation des Rapprochements Bancaires : Effectuer les conciliations bancaires pour garantir l'exactitude des comptes.
- Organisation des Clôtures de Comptes d'Immeubles : S'assurer que les comptes soient clôturés correctement en fin d'exercice.
- Suivi des Dossiers d'Impayés et de Contentieux : Gérer les cas d'impayés et prendre les mesures nécessaires en cas de contentieux.
- Accueil et Renseignement des Clients : Offrir un support comptable aux clients, répondant à leurs interrogations et besoins.

Au-delà de très bons outils, l'agence est idéalement située, en coeur de ville avec de nombreuses places de stationnement à proximité, et la gare de Cambrai à quelques minutes à pieds.

Douai, Arras et Valenciennes sont à environ 30 minutes de trajet et Lille à une heure. De nombreuses offres de restauration se trouvent à proximité et les bureaux sont modernes, neufs.

#### Votre Profil :

Vous possédez une formation bac +2 en comptabilité.  
Une première expérience d'au moins deux ans sur le poste de comptable copropriétés ou de gestionnaire copropriétés sera un atout non négligeable dans votre candidature.

Vous êtes une personne organisée, rigoureuse, capable de travailler en équipe.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Cambrai (59)

#### Référence

24022814560

#### Date de publication

28/02/24

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Hauts-de-france

#### Ville

Cambrai

#### Secteur

Administration Et Juridique

#### Type de contrat

- Temps plein
- CDI

