# CONSULTANT EN IMMOBILIER D'ENTREPRISES (H/F) - BUREAUX - Lille

Lille, Hauts-de-france

**Référence**
24031917160

**Date de publication**
19/03/24

**Entreprise**
Harry Hope

**Région**
Hauts-de-france

**Ville**
Lille

**Secteur**
Immobilier

**Type de contrat**
- Temps plein
- CDI

Bonjour,
Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope. J'accompagne les candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités dans tous les Hauts-de-France.

Je recrute aujourd'hui pour mon client broker, un négociateur immobilier spécialisé sur les bureaux.
Mon client, spécialiste en immobilier d'entreprise et d'activité est un des acteurs majeur du marché Lillois.

Ce groupe régional a pour ambition de devenir national, tout en conservant ses valeurs familiales, sa grande confiance qu'il porte en ses collaborateurs, son cadre de travail agréable.

Nous recherchons un(e) :

**CONSULTANT EN IMMOBILIER D'ENTREPRISES (H/F) - BUREAUX - Lille**

**Votre mission :**

Rattaché au directeur, vos missions seront :

- D'intervenir auprès d'un portefeuille clients Bureaux dans la métropole Lilloise
- De prospecter, développer et fidéliser votre portefeuille de mandats de vente ou de location auprès des propriétaires ;
- D'analyser les besoins et accompagner dans la négociation jusqu'à la signature en traitant les aspects financiers, juridiques et fiscaux.

Des formations à valeur ajoutées et locales sont dispensées aux collaborateurs.
Pour les négociateurs en immobilier d'entreprises n'ayant jamais été sur la partie Bureaux, il faut simplement savoir que cette typologie de biens est un peu plus administrative, votre clientèle étant plutôt des foncières, des institutionnels il y a donc plus de rapports de visites, de commercialisation et de pitchs pour rentrer de gros mandats.

**Votre Profil :**

Vous êtes idéalement expérimenté dans les transactions de bureaux.

Doté(e) d'un esprit d'initiative et d'un bon sens commercial, vous êtes également apprécié(e) pour votre implication et talent relationnel.

Vous possédez une expérience significative en immobilier d'entreprises, idéalement en développement d'enseignes (consultant en immobilier, chargé d'expansion etc...).

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI
Salaire fixe selon profil et commissions déplafonnées.
Sur le marché Lillois, un junior (moins de 2ans d'expérience) a généralement 30-35kEUR de salaire fixe.
Remboursement frais kilométriques, ticket restaurant de 10EUR

Lieu : Lille (59)