



## Responsable Charges et Quittancement (H/F) - Dijon

Dijon, Bourgogne-franche-comte

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l'étranger de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géographique. Nous recherchons un profil de responsable pour une section chargée de la gestion des charges et du quittancement pour l'un de nos clients implanté sur la bassin recherche un(e) :

### Responsable Charges et Quittancement (H/F) - Dijon

#### Votre mission :

Prenez en charge la supervision et l'optimisation des processus liés aux charges locatives et au quittancement. Véritable référent(e) sur ces thématiques, vous pilotez les opérations tout en accompagnant une équipe dédiée dans l'atteinte des objectifs de maîtrise des coûts et de conformité relative au bon déroulement du quittancement mensuel, vous veillez à l'application rigoureuse de la politique de loyer en lien avec les différents services. Vous suivez et analysez les dépenses récupérables afin d'assurer une répartition des charges conforme à la réglementation en vigueur. En parallèle, vous mettez en oeuvre des actions visant à optimiser et réduire les charges tout en garantissant un équilibre entre qualité de service et maîtrise des coûts.

Votre rôle implique également le contrôle et la validation des facturations et des révisions de redevances spécifiques liées à des partenaires institutionnels. Vous supervisez le processus de régularisation des charges, en garantissant son exécution dans les délais impartis, et assurez une veille constante sur l'évolution des réglementations afin d'adapter les pratiques en conséquence.

Dans une démarche d'amélioration continue, vous développez et suivez des outils de reporting et des tableaux de bord permettant une vision claire et proactive des charges et tant que manager, vous encadrez et accompagnez votre équipe, en favorisant leur montée en compétences et en structurant les processus pour assurer une gestion fluide et efficiente.

#### Votre Profil :

Issu(e) d'une formation en gestion immobilière, comptabilité ou finance, vous justifiez d'une expérience significative dans la gestion des charges locatives et maîtrisez les règles de répartition des charges, la réglementation en vigueur et disposez d'une solide capacité d'analyse financière.

Organisé(e) et rigoureux(se), vous savez piloter plusieurs sujets en parallèle tout en garantissant le respect des échéances et la fiabilité des données. Vos compétences managériales vous permettent d'accompagner votre équipe vers l'atteinte des objectifs, en instaurant une dynamique collaborative et performante.

À l'aise avec les outils de gestion et de reporting, vous êtes force de proposition pour optimiser les méthodes de travail et améliorer les processus existants.

#### Conditions d'emploi :

Contrat : CDI  
Lieu : Dijon (21)

#### Référence

25021015140

#### Date de publication

10/02/25

#### Entreprise

Harry Hope

#### Région

Bourgogne-franche-comte

#### Ville

Dijon

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein  
- CDI