

Harry Hope, cabinet de recrutement accompagne candidats et entreprises dans leurs recherches des meilleures opportunités en France et à l' de mieux répondre à vos enjeux, tous nos consultants sont spécialisés par secteur d'activité et zone géo recherchons un(e) :

### **Responsable gros entretien et réhabilitation (H/F) - Tours**

#### **Votre mission :**

Je recrute pour mon client, un acteur majeur du logement social privé en Indre-et-Loire, un Responsable Gros Entretien et Ré vous cherchez à évoluer dans une structure dynamique et innovante, cette opportunité est faite pour vous !

#### Présentation de l'entreprise

Mon client est le 3<sup>e</sup> bailleur social privé du département, reconnu pour son dynamisme et son avance dans les pratiques du secteur. Avec 7000 logements répartis sur 150 communes, il intervient exclusivement sur l'Indre-et-Loire (37). Chaque année, il construit 150 nouveaux logements locatifs pour répondre aux besoins é B Corp (le seul bailleur social en France à ce jour), il se distingue par son engagement envers l'innovation, la qualité de vie des locataires et le développement certifications incluent Qualibail, Habitat Senior Service et Senior Izi.

L'entreprise compte 120 collaborateurs, couvrant une large palette de métiers : construction, gestion locative, juridique, finance, communication, social, technique, et bien d'autres.

#### Les missions

En tant que Responsable Gros Entretien et Réhabilitation, vous aurez un rôle clé dans la stratégie de modernisation et de rénovation de l'entreprise. Vous serez en charge de :

- Gestion des projets de réhabilitation :
  - o Préparer les dossiers pour les commissions d'investissement.
  - o Organisateur et participer aux rendez-vous avec les locataires.
- Technique de conception et de suivi :
  - o Étudier et proposer les meilleures solutions pour les projets.
  - o Superviser les appels d'offres et le suivi des travaux avec le conducteur de travaux et l'assistant.
- Montage financier et recherche de subventions :
  - o Collaborer avec la direction financière pour définir les montages financiers.
  - o Identifier et obtenir des subventions (locales, européennes, etc. ).
- Amélioration des logements et innovation :
  - o Mettre en oeuvre des solutions d'innovation énergétique.
  - o Optimiser les espaces de vie et la gestion des parties communes, y compris les déchets.

#### **Votre Profil :**

Mon client recherche un profil :

- Diplômé dans un domaine technique ou juridique, avec idéalement des compétences en études thermiques ou en rénovation énergétique.
- Dynamique, autonome et organisé, capable de gérer des projets variés avec efficacité.
- Ouvert aux parcours diversifiés, y compris sans expérience préalable dans le logement social.
- Capable de collaborer et, si nécessaire, d'accompagner des nouveaux et avantages proposés par mon client
- Rémunération : 40-45 KEUR brut/an sur 13 mois
- Avantages sociaux :

**Référence**  
25021315000

**Date de publication**  
13/02/25

**Entreprise**  
Harry Hope

**Région**  
Centre-val-de-loire

**Ville**  
Tours

**Secteur**  
Bâtiment

**Type de contrat**  
- Temps plein  
- CDI

- o Intérêt
- o Plan Épargne Entreprise
- o Prime de vacances
- o Chèques déjeuner
- o Mutuelle santé (prise en charge à 70 %) et prévoyance gratuite.
- o Forfait mobilité durable et avantages du CSE (voyages, calendriers, etc. ).
- Équipements fournis : ordinateur portable, double écran, téléphone, outils collaboratifs (Microsoft Teams, OneNote).
- Horaires flexibles :
- o Possibilité de télétravail (2 jours par semaine).
- o RTT (20 jours max/an pour un travail à 39h).

Pourquoi rejoindre mon client ?

Intégrer cette entreprise, c'est travailler dans un environnement stimulant, porteur de projets à forte valeur ajoutée. C'est aussi l'opportunité de participer activement à des initiatives d'innovation énergétique et d'amélioration du cadre de vie des vous êtes motivé par ces enjeux et prêt à relever le défi, contactez-moi dès maintenant !

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

Lieu : Tours (37)