



NEGOCIATEUR IMMOBILIER (H/F) - Secteur Orchies - Orchies

Orchies, Hauts-de-france

Bonjour,

Je suis David TUROTTE, consultant en recrutement spécialisé sur les métiers de l'Immobilier au sein du cabinet Harry Hope.

Je recherche pour mon client, agence immobilière de Valenciennes en plein développement dans la région, un négociateur immobilier H/F sur Orchies.

Nous recherchons un(e) :

NEGOCIATEUR IMMOBILIER (H/F) - Secteur Orchies - Orchies

Votre mission :

Cette agence a la particularité de posséder une équipe de téléprospecteurs vous apportant régulièrement des demandes d'estimations, vous permettant de rentrer plus simplement des tant qu'indépendant, vous organiserez vous-même votre emploi du temps en toute autonomie et prospecterez sur Orchies et bénéficierez d'un secteur de prospection exclusif et réservé.

Votre salaire se composera de commissions sur vos ventes : 70% de la commission HT si votre CA est compris entre 1 et 40 000EUR, 80% de la commission HT entre 41 et 150 000EUR et 90% au-delà. A noter que la commission est de 50% si le rendez-vous est fourni par un des téléprospecteurs.

Une formation d'une trentaine d'heures vous sera dispensée à votre arrivée dans la société, et des formations à valeur ajoutée avec des professionnels reconnus du secteur seront régulièrement mises en place sur des thématiques liées à la vente, la communication, la finance etc.

Vos missions :

- Prospection de clients potentiels et gestion complète du processus de vente.
- Réalisation d'estimations précises et négociation des offres pour maximiser la satisfaction client.
- Analyser et optimiser les besoins des clients afin de déterminer des ajustements de stratégie
- Finalisation des transactions en assurant une qualité de service exceptionnelle

Il n'y a aucun pack de redevance à payer et de nombreux outils sont fournis : Hektor, logiciel immobilier tout en un ; Jestimo, logiciel professionnel pour les estimations ; Canva Pro ; un logiciel d'aménagement virtuel 3D ; un outil afin de réaliser des visites virtuels lors de vos rendez-vous chez vos clients ; la diffusion de vos annonces sur une vingtaine de sites spécialisés avec des remontées hebdomadaires et des boosts gratuits pour vos annonces exclusives.

Votre Profil :

Mon client a aujourd'hui une équipe de 12 personnes et son CA progresse chaque année depuis 4 ans d'environ 25%. Vous avez obligatoire au moins une année d'expérience et un CA supérieur à 50 000EUR HT encaissé : son souhait d'apporter un service client de grande qualité l'oblige à partir sur un profil ayant déjà les bases du métier à minima.

Vous êtes une personne autonome, à l'écoute, organisée ayant le goût du challenge, de l'énergie à revendre, un tempérament commercial.

Référence

25100818200

Date de publication

08/10/25

Entreprise

Harry Hope

Région

Hauts-de-france

Ville

Orchies

Secteur

Bâtiment

Type de contrat

- Temps plein
- CDI

Conditions d'emploi :

Contrat : Freelance
Lieu : Orchies (59)