



## Chargé d'Opération Habitat H/F

### Le Mée-sur-seine, Ile-de-france

Organisation professionnelle qui représente les entreprises du bâtiment et des travaux publics de service Emploi de la FFB Île-de-France EST (BTP77) aide ses adhérents, entreprises de BTP en Seine et Marne à recruter leurs nouveaux collaborateurs sur tous les métiers.

Nous recherchons un(e) :

### Chargé d'Opération Habitat H/F

#### Votre mission :

Les principaux domaines d'expertise du pôle sont la lutte contre l'habitat indigne, l'accompagnement des monopropriétés (bailleurs, occupants, locataires) et des copropriétés, l'amélioration thermique et énergétique des immeubles et logements, la prospection de logements, la production de logements d'insertions dans le parc privé. . .

Sous la responsabilité du responsable de pôle, vous aurez pour missions de :

Participer à l'animation et au suivi d'opération d'amélioration de l'habitat privé OPAH RU, (montage d'opération ORI/THIORI et à la définition de scénarii en concomitance de la maîtrise d'ouvrage)

Participer aux montages opérationnels des actions visant au développement des stratégies de renouvellement urbain (OPAH RU et Maitrise d'ouvrage d'Insertion)

Participer à la coordination et à l'interface avec les maitres d'ouvrages, l'ensemble des acteurs et financeurs

Animer un dispositif intercommunal d'instruction des aides financières locales à l'amélioration des logements

Prospecter des logements en vue de la prise en location dans le cadre des divers dispositifs

Animer le dispositif Bail Rénov à destination des bailleurs privés

Informier, conseiller et accompagner des particuliers dans leur projet de travaux, sur les volets administratifs, techniques (en collaboration avec le technicien dédié) et financiers

Réaliser des plans de financement individuels, déposer les dossiers de demande de subventions et les suivre jusqu'au paiement des subventions

Coordonner et contrôler des différentes phases des missions

Suivre les partenariats et dispositifs

Prendre en charge directement certaines missions opérationnelles et dossiers complexes (Anah, Propriétaire bailleur, ...)

Rendre compte à la collectivité ou à l'institution de l'avancement des projets, via la réalisation de tableaux de bord et bilans et la préparation des comités techniques et de pilotage

Participer aux réflexions portées par le(s) territoire(s) d'intervention

#### Référence

26042311040

#### Date de publication

23/04/26

#### Entreprise

Ffb Ile-de-france Est

#### Région

Ile-de-france

#### Ville

Le Mée-sur-seine

#### Secteur

Bâtiment

#### Type de contrat

- Temps plein  
- CDI

Concevoir et mettre en oeuvre des outils de communication

Assurer la bonne réalisation des objectifs quantitatifs et qualitatifs

Au sein de ce poste, vous interviendrez dans des contextes diversifiés, en lien avec de nombreux partenaires reconnus engagés dans l'accompagnement des ménages fragiles ; vous rejoindrez une équipe dynamique et engagée, dans une association reconnue et structurée autour d'un projet social qui a du sens.

**Votre Profil :**

Formation :

Master 2 en urbanisme, développement local, aménagement, immobilier, montage d'opérations immobilières ou expérience professionnelle équivalente confirmée

Expériences :

Expérience professionnelle souhaitée 2-3 ans minimum en conduite de projets habitat privé partenariaux et relations avec les bailleurs privés : accompagnement, prospection immobilière

Compétences :

Connaissances des dispositifs publics d'amélioration de l'habitat (OPAH RU, OPAH CD, ORI - RHI, SPRH ...)

Connaissance du bâti ancien dégradé et des problématiques de réhabilitation (efficacité énergétique des bâtiments, le maintien à domicile des personnes, réhabilitations lourdes)

Maitrise du Pack Office

Qualités requises :

Réactif, autonome et rigoureux

Aptitude au travail en équipe projet

Esprit de synthèse, rigueur et analyse

Capacité d'écoute des besoins et des attentes exprimés

Fortes capacités d'organisation personnelle, de priorisation

Capacités rédactionnelles et à rendre compte

Aisance avec l'outil informatique

Qualités d'expression écrite et orale

Goût du terrain, sens du contact et bonne capacité d'écoute

Contrat et rémunération :

CDI

Salaire à définir en fonction du profil et de l'expérience

Informations complémentaires :

RTT, mutuelle (prise en charge employeur 80%), tickets restaurant (prise en charge employeur 50%), télétravail, prévoyance, mise à disposition de véhicules de service

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI - 35. 0h/semaine

Lieu : Le Mée-sur-Seine (77)