



## RESPONSABLE TECHNIQUE - DIAGNOSTIC IMMOBILIER H/F

Rosny-sous-bois, Ile-de-france

3RC Diagnostic est un cabinet indépendant spécialisé dans le diagnostic des bâtiments collectifs et tertiaires, intervenant à Paris et en Île-de-France.

Créée en 2017 et forte de plus de 15 ans d'expérience, la société intervient principalement sur :

- les repérages amiante et plomb avant travaux ou démolition
- les diagnostics réglementaires des parties communes (DTA, CREP)
- les DPE collectifs et tertiaires
- les missions de contrôle et d'expertise liées à la gestion et à la transformation du bâti existant.

Nous accompagnons au quotidien les syndicats de copropriété, architectes, bureaux d'études, maîtres d'ouvrage, gestionnaires d'actifs et compagnies d'assurance, avec une exigence constante : fournir des diagnostics fiables, exploitables et strictement conformes aux cadres réglementaires et normatifs en vigueur.

Dans le cadre d'un nouveau poste, nous recherchons un(e) :

### RESPONSABLE TECHNIQUE - DIAGNOSTIC IMMOBILIER H/F

#### Votre mission :

Le Coordinateur Technique est garant de la qualité technique et réglementaire des prestations réalisées par l'entreprise.

Ses principales missions seront :

Production et expertise terrain

Réaliser ponctuellement des diagnostics et repérages réglementaires (environ 1 jour/semaine).

Intervenir sur des dossiers techniques complexes.

Contrôle qualité

Vérifier et valider les rapports techniques (DTA, RAAT, RPAT, RAAD...).

Assurer la conformité réglementaire des diagnostics.

Participer à l'amélioration continue des méthodes de production.

Supervision technique

Réaliser des audits terrain des diagnostiqueurs.

Identifier les axes d'amélioration et accompagner la montée en compétence des équipes.

Support technique

Apporter un appui technique aux diagnostiqueurs et aux équipes commerciales.

Répondre aux questions techniques des clients.

Veille et transmission

Assurer la veille réglementaire sur les diagnostics immobiliers.

Animer des réunions techniques et participer à la formation interne.

Organisation et développement

Participer au chiffrage des dossiers.

Contribuer à l'amélioration des outils internes et des processus techniques.

#### Votre Profil :

#### Référence

26050710140

#### Date de publication

07/05/26

#### Entreprise

3rc Diagnostic

#### Région

Ile-de-france

#### Ville

Rosny-sous-bois

#### Secteur

Analyses, Mesures Et Sondages

#### Type de contrat

- Temps plein

- CDI

Nous recherchons un diagnostiqueur immobilier expérimenté disposant d'une solide maîtrise technique et souhaitant évoluer vers un rôle de référent technique et de coordination.

Profil attendu :

- Expérience significative en diagnostic immobilier (idéalement 5 ans ou plus).
- Maîtrise des diagnostics amiante et plomb, notamment repérages avant travaux et DTA.
- Certifications Amiante avec mention et Plomb avec mention requises.
- Bonne connaissance de la réglementation et des méthodologies de diagnostic.
- Capacité à analyser et contrôler des rapports techniques.
- Aptitude à accompagner et faire progresser une équipe de diagnostiqueurs.

Qualités recherchées :

- rigueur technique
- sens de l'analyse
- autonomie et organisation
- pédagogie et esprit d'équipe

**Conditions d'emploi :**

Contrat : CDI

- Ticket repas
- Mutuelle
- Epargne salariale
- Véhicule personnel

Localisation : ROSNY SOUS BOIS