

d'offres (construction, réhabilitation, aménagement).

- Réceptionner et étudier les éléments du dossier technique (plans d'architecte, rapport d'études, budget prévisionnel).
- Réévaluer l'étude technique, le budget prévisionnel et élaborer le budget détaillé du chantier (volume de matériaux, ressources nécessaires humaines et matérielles).
- Effectuer les demandes d'autorisation et obtenir les documents nécessaires à la mise en place des chantiers (réseaux EDF, GDF, téléphoniques, voirie).
- Contacter, évaluer les prestations et sélectionner les fournisseurs appartenant à chaque corps de métier en lien avec le département des achats.

Planification des travaux :

- Fixer les objectifs des collaborateurs : constitution d'équipes.
- Définir les plans de charge et planifier les actions à effectuer : coordination des interventions, supervision des actions de maintenance.
- Organiser les postes de travail, définir et optimiser les processus sur les chantiers.
- Effectuer un suivi de l'activité des chantiers.
- Veiller à la bonne application des procédures de sécurité et d'hygiène.
- Effectuer des rapports de chantier auprès du directeur de travaux et/ou du client.

Gestion des projets :

- Encadrer les équipes sous sa responsabilité.
- Assurer la gestion financière des chantiers (optimisation de la marge d'exécution).
- Mener les négociations d'achat avec les prestataires.
- Assurer l'interface avec les différentes parties prenantes du projet.
- Participer à la réception de l'ouvrage en présence du client et du directeur de travaux.

3. Activités à Développer

Le chargé d'exploitation - conducteur de travaux sera amené à jouer un rôle commercial : prospection et négociation commerciale avec de nouveaux clients. Il doit également participer à l'audit qualité lors de la livraison des chantiers, en veillant à la conformité de l'ouvrage.

Votre Profil :

Formations techniques bac 2 et 3 (BTS, DUT, licence professionnelle) spécialisées dans le secteur de la menuiserie intérieure et extérieure.

Compétences Techniques

- Connaissance impérative de la menuiserie
- Solides connaissances en gestion pour assurer un suivi financier.
- Capacité à analyser un dossier technique.
- Maîtrise des outils nécessaires au métrage et à l'actualisation du cahier des charges.
- Connaissances des règles techniques liées à la construction.
- Connaissances des différents corps de métier intervenant sur un chantier.
- Connaissances des normes en matière de qualité, sécurité et environnement.

Aptitudes Professionnelles

- Autorité et leadership.
- Capacités d'analyse et réactivité.
- Disponibilité et résistance au stress.
- Organisation et méthode.
- Adaptabilité pour assurer l'interface avec des interlocuteurs variés.
- Mobilité pour superviser plusieurs chantiers.

Conditions d'emploi :

Rémunération et Avantages

- Rémunération mensuelle brute : à définir lors de l'entretien pour un horaire hebdomadaire de 39h.
- Mise à disposition d'un véhicule de fonction ou de service
- Ordinateur portable
- Téléphone